

# 即墨区政府采购

## 评标报告

项目名称：2021 年段泊岚镇产业项目配套设施建设帮  
扶项目

项目编号：JMCG2021000405

招标人：青岛市即墨区段泊岚镇人民政府

招标代理机构：青岛旭硕工程项目管理有限公司

开标日期：2021 年 9 月 16 日

# 评标报告

## 一、项目简介：

青岛旭硕工程项目管理有限公司受青岛市即墨区段泊岚镇人民政府的委托，遵照《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规，以竞争性磋商的方式组织 2021 年段泊岚镇产业项目配套设施建设帮扶项目，本项目采购预算为 1311734.21 元。

## 二. 采购过程简介

本次采购于 2021 年 9 月 6 日在青岛市政府采购网发出招标公告。按照磋商文件的规定，购买标书截止日期内共 3 家投标人领取了磋商文件。至投标截止时间 2021 年 9 月 16 日 14:00 时，本次招标项目按时开标。

## 三. 评审情况

### 1、评标人员组成

专家评委于 9 月 16 日 14:00 时由采购人代表随机抽取，评审委员会人员名单如下：

姓名	工作单位	职称/ 职务	联系电话	备注
姜华	青岛市市政工程设计研究院有限责任公司	高工	15318790726	
韩文龙	青岛坪苑市政园林工程有限公司	高工	13589207075	
林永涛	段泊岚镇人民政府		13678853556	

本项目共 3 名成员组成，随机抽取专家 2 人，采购人代表 1 人。

## 2、资格审核情况

2.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.2 具有市政公用工程施工总承包叁级及其以上资质的施工企业；

2.3 具有有效期内的安全生产许可证；

2.4 拟派项目经理须具备市政工程专业贰级及以上注册建造师执业资格且具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），未担任其他在施建设工程项目的项目经理

2.5 通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）、信用山东（[www.creditsd.gov.cn](http://www.creditsd.gov.cn)）及信用青岛（[credit.qingdao.gov.cn](http://credit.qingdao.gov.cn)）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单；

2.6 采购公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录；

2.7 本项目不接受联合体投标。

资格审查情况：详见投标人资格审查一览表。

## 3、符合性检查情况

所有投标人均合格。

## 4、评标原则

评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。为本次评标的基本原则，评标委员会将按照这一原则的要求，公平、公正地对待各

投标人。同事，在评标时恪守以下原则：

- 1) 客观性原则：评标委员会将严格按照磋商文件的要求，对投标人的投标文件进行认真评审；评标委员会对投标文件的评审仅依据投标文件本身，而不依靠投标文件以外的任何因素。
- 2) 统一性原则：评标委员会将按照统一的评标原则和评标办法，用统一标准进行评标。
- 3) 独立性原则：评标工作在评标委员会内部独立进行，不受外界任何因素的干扰和影响。评委对出具的评标意见承担个人责任。
- 4) 保密性原则：评委及熟知情况的有关工作人员必须对投标人的商业机密严格保密，对落标方有全部与解释落标原因。
- 5) 综合性原则：评标委员会将综合分析、评审投标人的各项指标，而不以单项指标的优劣评定出中标人。

## 5、评标办法

5.1 本次评审采用综合评分法。经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由评审小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

评审小组按照综合得分由高到低的顺序推荐磋商文件规定数量的候选供应商（提交最后报价的供应商只有 2 家的，候选供应商数量可以使 2 名）。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐；评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

## 5.2 评分办法

### 5.2.1 评分因素以及分值

评分因素	商务部分	技术部分	总分
分值比重	43分	57分	100 分

### 5.2.2 商务部分

评分因素	分数	评分标准
投标报价	30分	满足招标文件要求且投标价格（或者最终价格）最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其它报价得分=评标基准价÷（投标报价或者最终价格）× 30。
企业业绩	10分	自2018年 1 月 1 日(近三年)以来已完成的同类施工，每份得2分，最高得10分。 须同时提供同一项目的中标通知书原件、合同原件，且二者均为同一项目，两项原件缺一项不得分。同类项目完成时间以验收报告签署时间为准。
企业认证	5分	具有ISO9001系列质量管理体系认证、GB/T28001或OHSAS18001或GB/T45001或ISO 45001职业健康安全管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证的，满分5分。 备注：须同时提供认证证书加盖单位公章的复印件及认监委官方网站中有关认证截图打印件并加盖单位公章，且经评审委员会在认监委官方网站查询后认定。须提供认证证书原件，否则不得分。

### 5.2.3 技术部分

评分因素	分数	评分标准
响应情况	20分	<p>基础分为13分。</p> <p>优于招标文件实质性要求的，每有1条加1分，最高加4分；对非实质性要求，每出现1条正偏离，加0.5分，最高加3分。</p> <p>非实质性要求每出现1条负偏离，扣除基础分2分，出现3条及以上负偏离的，响应情况项不得分。</p>
工期目标	1分	工期满足招标文件要求的得1分，否则不得分。
质量目标	1分	质量目标符合招标文件要求的得1分，否则不得分。
安全文明施工	2分	<p>有保证现场安全生产且措施得力的得1分；</p> <p>有保证现场文明施工且措施得力的得1分。</p>
主要材料	5分	投标人拟投入本项目施工所用的主要材料符合国家环保要求、质量可靠、市场占有率高，并附有相关证明材料的得5-1分。
施工方案	23分	<p>施工方案合理先进得10-1分，工期安排合理得2-1分，工序衔接合理得2-1分，进度控制点设置合理得2分；平面布置合理，机械设备满足工程需要得3分；劳动力组织均衡得3分，</p> <p>质量安全保证体系可靠得1分。</p>
服务承诺	3分	<p>有服务承诺、内容全面且有保障措施得3-2分，</p> <p>有服务承诺内容但无保障措施的得2-1分，无服务承诺的不得分。</p>

说明：

投标人所提供的材料或者填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致投标被拒绝，并按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款“提供虚假材料谋取中标、成交的”进行处罚，给招标人造成损失的应承担赔偿责任。

以上评标标准中要求投标人提交相关证明材料原件（或复印件）的，未全部装订在投标文件中的相应项不得分。

投标单位以联合体的身份参与政府采购项目的，以商务部分加分最多的一家投标单位的加分为商务部分的加分。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

给予小型和微型企业价格扣除：

给予小型和微型企业（包括相互之间组成的联合体）产品的价格10%的扣除； 计算方法是：

最终价格=投标报价×90%，按照最终价格计算其价格分得分。

开标时，投标人须提供《中小企业声明函》原件，并对声明函的真实性负责，否则不给予价格扣除。

大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体投标，联合协议中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同金额 30% 以上的，可给予联合体 3%的价格扣除。计算方法是：

最终价格=投标报价×97%，按照最终价格计算其价格分得分。

开标时，投标人须提供《中小企业声明函》原件并对声明函的真实性负责和联合体协议原件。

#### 四、评标结果

根据磋商文件要求和评标定标办法，经评标委员会综合评审，最终确定了本次招标的中标结果如下：

序号	供应商名称	第一轮报价	第二轮报价
1	青岛坪苑市政园林工程有限公司	1311486.52	1310885.61
2	青岛益佳兴市政园林工程有限公司	1311527.68	1311000.00
3	山东路盛建设有限公司	1311413.91	1310826.00

中标人：青岛坪苑市政园林工程有限公司

地址：山东省青岛市即墨市田横镇丰和路 132 号

中标金额：1310885.61 元（大写：壹佰叁拾壹万零捌佰捌拾伍元陆角壹分）

得分：83.12 分

评标委员会：

招标人：青岛市即墨区段泊岚镇人民政府

招标代理机构：青岛旭硕工程项目管理有限公司

开标时间：2021 年 9 月 16 日