

青岛市崂山区政府采购

金家岭街道第一批七大专项提升行动 整治小区项目（二次）

采 购 人：青岛市崂山区人民政府金家岭街道办事处

采购代理机构：青岛政采招标管理有限公司（公章）

项目编号：LSCG2021000483

日 期：二〇二二年一月十日



目 录

第一章 磋商公告.....	3
第二章 供应商须知前附表.....	7
第三章 供应商应当提交的资格证明文件.....	11
第四章 采购需求.....	12
1. 工程量清单.....	12
2. 技术标准和施工要求.....	12
3. 商务条件.....	12
第五章 评审办法.....	14
1. 相关要求.....	14
2. 评分标准.....	15
第六章 供应商须知.....	17
1. 采购依据以及原则.....	17
2. 合格的供应商.....	17
3. 保密.....	18
4. 语言文字、计量单位、时间单位、报价有效期以及参与采购活动费用.....	18
5. 踏勘现场.....	19
6. 询问及答复.....	19
7. 偏离.....	19
8. 履约担保.....	19
9. 采购代理服务费.....	19
10. 磋商文件.....	19
11. 响应文件的组成.....	20
12. 响应报价.....	20
13. 响应文件编制要求.....	21
14. 响应文件的加密、上传.....	21
15. 响应文件的递交.....	21
16. 响应文件的修改与撤回.....	22
17. 质疑.....	22
18. 投诉.....	23
19. 其他需补充的内容.....	24
第七章 开启响应文件、磋商、成交.....	25
1. 开启响应文件程序.....	25
2. 开启响应文件.....	25
3. 磋商小组.....	26

4. 评审程序.....	27
5. 评审.....	27
8. 成交.....	30
9. 成交结果公告以及成交通知书.....	30
10. 响应无效.....	31
11. 废标.....	31
12. 特殊情况处置程序.....	32
13. 违法违规情形.....	32
14. 违规处理.....	33
第八章 纪律要求.....	34
1. 对采购人的纪律要求.....	34
2. 对供应商的纪律要求.....	34
3. 对磋商小组成员的纪律要求.....	34
4. 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求.....	34
第九章 签订合同、合同主要条款.....	35
1. 签订合同.....	35
2. 合同主要条款.....	35
第十章 响应文件格式.....	40

第一章 磋商公告

项目概况

金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目（二次）采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面免费获取磋商文件，并于2022年1月21日09点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：LSCG2021000483

项目名称：金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目（二次）

采购方式：竞争性磋商

预算金额：3817188.14 元

最高限价（如有）：3817188.14 元

采购需求：详见磋商文件第四章及工程量清单。

合同履行期限：15 日历天。

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号），本项目为面向中小企业预留份额项目，专门面向中小微企业采购，供应商须按要求提供《中小企业声明函》，残疾人福利性单位和监狱企业视同小型、微型企业。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 须具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质。

3.2 投标人拟派项目经理须具有市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格、有效的安全生产考核合格证书（B证）且未担任其他在施建设工程项目。

4. 通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、信用山东（www.creditsd.gov.cn）及信用青岛（credit.qingdao.gov.cn）、崂山区公共资源交易信用监管平台查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单、不良行为名单。

5. 供应商请在开标截止时间前在青岛市政府采购网（<http://zfcg.qingdao.gov.cn/>）注册并登陆后进行网上投标报名（已注册用户可直接从【投标人报名】入口登陆后报名）。未在网上报名或网上报名不成功的，无资格参加投标（或谈判）。

6. 本项目不接受联合体投标。

三、获取采购文件

供应商须在开标前在青岛市政府采购网上注册并关注该项目。开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面免费下载电子磋商文件。代理机构不再发售纸质磋商文件。

四、响应文件提交

截止时间：2022年1月21日09点30分（北京时间）

地点：通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传响应文件。

五、开启

时间：2022年1月21日09点30分（北京时间）

地点：青岛市崂山区新锦路6号崂山区行政服务大厅6楼第四开标室。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 公告媒介：本项目采购公告同时在中国青岛政府采购网（<http://zfcg.qingdao.gov.cn>）和全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）上发布。预算金额在500万以上的项目，同时在中国政府采购网上发布。

2. 支持网上远程开标，供应商无需到现场参加开标会。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：青岛市崂山区人民政府金家岭街道办事处

地址：青岛市崂山区深圳路177号

联系方式：0532-83101298

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：青岛政采招标管理有限公司

地址：青岛市崂山区松岭路169号青岛国际创新园B座8楼

联系方式：0532-66782377

3. 项目联系方式

项目联系人：刘柳

电话：0532-66782377

如有询问，请在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面在线提交。询问及答复的内容在上述公告页面查看。

第二章 供应商须知前附表

序号	条款名称	编列内容
1	采购人	青岛市崂山区人民政府金家岭街道办事处
2	采购代理机构	青岛政采招标管理有限公司
3	项目名称	金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目（二次）
4	分包及成交规定	本项目不分包。
5	资金来源以及资金构成	预算金额为¥3817188.14元；其中财政资金为¥3817188.14元，其他资金为0万元。
6	是否接受联合体磋商、报价	不接受
7	报价有效期	自报价截止之日起 90 个日历天。
8	踏勘现场	不组织，自行踏勘
9	履约保证金	不需要交纳
10	采购代理服务费用支付	成交供应商支付，代理费：¥29720元。
11	构成磋商文件的其他材料	采购人依法依规对磋商文件所作的澄清和修改，构成磋商文件的组成部分。
12	磋商文件的澄清和修改	磋商文件的澄清和修改内容详见青岛市政府采购网（ http://zfcg.qingdao.gov.cn ）及全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）本项目磋商公告页面，供应商应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为供应商已收到。
13	是否允许递交备选报价方案	不允许
14	响应报价的范围	含税全包价，包括产品的设计、制作、包装、

		保险、运输、装卸、安装、调试、培训、验收、保修等一切费用（即交钥匙工程）。
15	最后报价	<p>本次响应报价实行多轮报价，原则上第二轮报价为最终报价。</p> <p>最后报价前必须告知所有参加磋商的供应商，在规定的时间内提交最后报价，并以最后报价为最终报价。</p> <p>供应商未在规定时间内报价的，按其前一次报价进行评审。</p>
16	面向中小企业预留情况及小微企业报价扣除标准	本包为面向中小企业预留份额的采购包，专门面向中小企业采购，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。
17	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业	建筑业
18	响应文件编制	供应商使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子响应文件。
19	响应文件盖章	<p>在磋商文件的第十章响应文件格式的附件中标示的“公章”“印章”处，分别签单位公章、个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南> 电子签章操作说明 2019 年 7 月 10 日版”。</p> <p>特别提示：1、制作响应文件时，单项绑定 pdf（word）文件时无需再电子签章，单项绑定的 pdf（word）文件不再作为响应文件上传。</p> <p>2、响应文件制作完成后，系统自动合成资格审查部分、商务部分、技术部分三个 pdf 响应文件。供应商需要按照磋商文件要求，在上述三个 pdf 响应文件上进行电子签章，并上传。（单项绑定的 pdf（word）不再上传）</p>

20	响应文件加密、上传	<p>通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传时，系统通过供应商当前使用的CA数字证书自动加密电子响应文件。</p> <p>电子响应文件上传成功后，系统出具上传凭证，供应商可以下载保存。</p>
21	供应商签到及电子响应文件解密	<p>支持网上远程开启响应文件，供应商无需到现场参加开启会议。若到现场开启响应文件，应携带上传响应文件的CA数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开启。开启注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”</p> <p>1. 供应商在线签到：在递交响应文件截止时间前1小时内通过CA数字证书进行在线签到，未在线签到的响应无效。</p> <p>2. 供应商接到解密提示后，应当在规定时限内通过CA数字证书对电子响应文件开始解密。</p>
22	开启响应文件时间及地点	<p>详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目磋商公告页面及青岛市政府采购网。</p>
23	磋商小组	<p>磋商小组共1组，其中：采购人代表1人，评审专家2人。</p>
24	评审方法	<p>综合评分法</p>
25	是否授权磋商小组确定成交供应商	<p>是，确定一个成交供应商，成交结果在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统和青岛市政府采购网公告，公告期限为1个工作日。</p>
26	其他需补充的内容	
26.1	书面形式的定义	<p>包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文</p>

		档，青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的磋商公告、磋商文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
26.2	相关评审标准认可要求	潜在供应商的资质、业绩、荣誉（获奖）及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示（上传后将无法删除），制作响应文件时上述材料只能通过系统选取，否则在电子评审时不予认可。
26.3	分包和非主体、非关键性工作	不允许
26.4	监督和管理	本次竞争性磋商活动以及相关当事人应当接受财政部门依法实施的监督和公共资源交易综合管理部门的管理。
26.5	关注	潜在供应商须递交响应文件截止时间前在青岛市政府采购网（ www.ccgp-qingdao.gov.cn ）上注册并关注该项目，否则无法上传电子响应文件。
26.6	采购文件是否包含可能实质性变动的技术、服务要求以及合同草案条款内容。	不包含

第三章 供应商应当提交的资格证明文件

资格证明文件目录

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	营业执照、登记证书、执业许可证等	电子文档	具有独立承担民事责任的企业或组织合法经营权的凭证（如：营业执照、登记证书、执业许可证等）	是
2	资质证书	电子文档	市政公用工程施工总承包三级及以上资质证书	是
3	项目经理	电子文档	市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格证书、有效的安全生产考核合格证书（B证）且未担任其他在施建设工程项目承诺书	是
4	政府采购诚信承诺书	电子文档	格式详见招标文件	是
5	声明函	电子文档	在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函，格式见附件1	是
6	《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》	电子文档	本项目专门面向中小微企业采购，不接受非中小微企业报名，残疾人福利性单位和监狱企业视同小型、微型企业，须提供《残疾人福利性单位声明函》，格式见附件	是

备注：

- 1、必须提交的证明材料未提交或提交不全的视为资格性审查不合格。
- 2、供应商的资格证明材料应当真实、有效、完整，字迹、印章要清晰。

第四章 采购需求

1. 工程量清单

1.1 工程量清单说明

1.1.1 本工程量清单是根据磋商文件中包括的、有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.1.2 本工程量清单应与磋商文件中的供应商须知、主要合同条款、技术标准和要求一起阅读和理解。

1.1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和本章有关规定。

1.1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：____/____。

1.2 投标报价说明

1.2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

1.2.2 工程量清单成交价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。

1.2.3 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

1.2.4 暂列金额的数量及拟用子目的说明：____/____。

1.3 其他说明

1.4 工程量清单作为磋商文件的组成部分，与磋商文件一同下发。

2. 技术标准和施工要求

2.1 工程内容：详见工程量清单。

★2.2 供应商至少配备一辆洒水车，须提供车辆照片和行驶证原件扫描件，行驶证车辆所有人须与供应商名称一致。

3. 商务条件

3.1 计划工期：15 日历天。

3.2 建设地点：采购人指定地点。

3.3 付款方式：财务结算报告完成后付工程审计价款的 97%，余款作为质保金。

3.4 质量要求：一次性验收合格。

3.5 工程质保期：1 年，如国家规定有更长质保期要求则从其规定。

注：上述要求以及标注中：

带“★”条款为实质性条款，供应商必须按照招标文件的要求做出实质性响应。

第五章 评审办法

1. 相关要求

1.1 技术汇总得分的计算方法：评标委员会成员技术评分的算术平均值。

1.2 执行国家统一定价标准和采用固定价格采购的项目，其价格不列为评审因素。

1.3 依据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件规定，残疾人福利性单位参加磋商报价的须提供本单位的服务及《残疾人福利性单位声明函》并对声明函的真实性负责；残疾人福利性单位参加磋商报价的视同小型、微型企业。

1.3.1 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（5）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

1.3.2 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的员工人数。

1.3.3 符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。

1.3.4 成交供应商为残疾人福利性单位的，采购代理机构应当随成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

1.3.5 供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

1.4 面向中小企业预留情况详见投标人须知前附表。

1.4.1 依据财政部、工业和信息化部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定，中型、小型和微型企业参加政府采购活动的须提供《中小企业

声明函》（格式见附件），否则不得享受相关中小企业扶持政策；

1.4.2 企业划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定执行。

1.4.3 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

1.5 评分得分非整数的保留小数点后两位（小数点后第三位四舍五入）。

1.6 监狱企业参与政府采购活动，均视同小型、微型企业，享受国家优惠政策，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局或新疆生产建设兵团出具的属于监狱企业的证明原件的扫描件，且对上述材料的真实性负责。

2. 评分标准

2.1 评分因素以及分值

评分因素	商务部分	技术部分	总分
分值比重	45分	55分	100分

2.2 商务部分

评分因素	分数	评分标准
投标报价	20分	满足磋商文件要求且最后报价（或者最终价格）最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。 其它报价得分=磋商基准价÷最后报价（或者最终价格）×20。
企业业绩	20分	自2018年1月1日以来已完成的同类项目（市政公用工程类），每份得4分，满分20分。 须同时提供同一项目的中标（成交）通知书原件扫描件、合同原件扫描件、验收报告原件扫描件，未按上述要求提供不得分。

		同类项目时间以验收时间为准。
企业认证	5分	供应商通过 ISO9001 质量管理体系认证得 3 分；通过环境管理体系认证得 1 分；通过职业健康管理体系认证得 1 分。供应商须提供认证证书原件扫描件，否则不得分。

2.3 技术部分

评分因素	分数	评分标准
工期目标	2分	工期满足招标文件要求的得 2 分，否则不得分。
质量目标	2分	质量目标满足招标文件要求的得 2 分，否则不得分。
主要材料	11分	供应商拟投入本项目施工所用的主要材料符合国家环保要求得 5.5 分、质量可靠得 5.5 分，提供相关证明材料，否则不得分。
安全文明施工	6分	有保证现场安全生产且措施得力的得 3 分；有保证现场文明施工且措施得力的得 3 分。
施工方案	29分	施工方案合理先进得 6-0 分；工期安排合理得 6-0 分；工序衔接合理得 3-0 分；进度控制点设置合理得 4-0 分；平面布置合理，机械设备满足工程需要得 4-0 分；劳动力组织均衡得 3-0 分，质量安全保证体系可靠得 3-0 分。
服务承诺	5分	有服务承诺、内容全面且有保障措施的得 5-0 分。

供应商所提供的材料或者填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致投标被拒绝，并按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款“提供虚假材料谋取中标、成交的”进行处罚，给采购人造成损失的应承担赔偿责任。

第六章 供应商须知

1. 采购依据以及原则

- 1.1 《中华人民共和国政府采购法》；
- 1.2 《中华人民共和国合同法》；
- 1.3 《中华人民共和国政府采购法实施条例》；
- 1.4 《政府采购非招标采购方式管理办法》；
- 1.5 《政府采购质疑和投诉办法》；
- 1.6 《山东省政府采购管理办法》；
- 1.7 其他有关法律、行政法规以及省市规范性文件规定。

2. 合格的供应商

- 2.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；
- 2.2 符合本磋商文件规定的资格要求，且按照要求提供相关证明材料；
- 2.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- 2.4 供应商须知前附表规定接受联合体报价的，应符合以下规定：
 - 2.4.1 联合体各方应按照磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；
 - 2.4.2 联合体各方均应当符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；
 - 2.4.3 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。
 - 2.4.4 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
 - 2.4.5 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。
 - 2.4.6 鼓励大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体报价，但联合体各方均应符合上述规定。
- 2.5 除采购人拟采购进口产品通过财政部门审核外，供应商不得提供直接进口或者

委托进口产品（包括已进入中国境内的进口产品）。

2.6 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

2.7 供应商提供的证明材料内容必须真实可靠。

符合上述条件的供应商即为合格供应商，具有参与竞争性磋商的资格。

3. 保密

参与竞争性磋商活动的当事人应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

4. 语言文字、计量单位、时间单位、报价有效期以及参与采购活动费用

4.1 语言文字

除专用术语外，与竞争性磋商活动有关的语言均使用简体中文。必要时专用术语应附有中文注释。如供应商提交的支持文件和印刷的文献使用另一种语言，应附有相应内容的中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。

4.2 计量单位

除磋商文件另有规定外，计量均采用中华人民共和国法定计量单位；所有报价一律使用人民币，货币单位为“元”。

4.3 时间单位

除磋商文件中另有规定外，磋商文件所使用的时间单位“天”、“日”均指日历天，时、分均为北京时间。

4.4 报价有效期

4.4.1 在供应商须知前附表规定的报价有效期内，响应文件以及其补充、承诺等部分均保持有效。

4.4.2 在磋商文件规定的响应文件有效期满之前，如果出现特殊情况，采购人或者采购代理机构可在报价有效期内要求供应商延长有效期，要求与答复均以书面通知为准并作为磋商文件和响应文件的组成部分；供应商可以拒绝上述要求，拒绝延长响应文件有效期的，其响应失效；同意上述要求的，既不能要求也不允许其修改响应文件。

4.5 参与采购活动费用

供应商应自行承担其准备和参加采购活动发生的所有费用。

5. 踏勘现场

5.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人必须按照规定时间、地点组织供应商踏勘项目现场，以便供应商获取有关编制响应文件和签署合同所涉及现场的资料。供应商承担踏勘现场所发生的自身费用。

5.2 采购人向供应商提供的有关现场的资料和数据，是采购人现有的能使供应商利用的资料，采购人对供应商由此而做出的推论、理解和结论不负责任。

5.3 供应商经过采购人允许，可以进入项目现场踏勘，但不得因此使采购人承担有关责任和蒙受损失。除采购人原因外，供应商应对踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及其它任何损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

6. 询问及答复

6.1 供应商对竞争性磋商活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问；采购人或采购代理机构应当在3个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

6.2 询问在青岛市公共资源交易网本项目的公告页面在线提交。

6.3 询问及答复的内容在青岛市公共资源交易网本项目的公告页面查看。

7. 偏离

采购人允许响应文件偏离磋商文件某些非实质性要求的，偏离应当符合磋商文件规定的偏离范围和幅度。

8. 履约担保

本项目无履约担保。

9. 采购代理服务费率

见供应商须知前附表。

10. 磋商文件

10.1 磋商文件的组成

10.1.1 磋商文件是用以阐明所需货物以及服务、磋商程序和合同格式的规范性文件。磋商文件主要由以下部分组成：

- (1) 磋商公告；
- (2) 供应商须知前附表；

- (3) 供应商应当提交的资格证明文件；
- (4) 采购需求；
- (5) 评审办法；
- (6) 供应商须知；
- (7) 开启响应文件、磋商、成交；
- (8) 纪律要求；
- (9) 签订合同、合同主要条款；
- (10) 响应文件格式；
- (11) 供应商须知前附表规定的其他材料。

10.1.2 根据本章第 10.2 款对磋商文件所作的澄清和修改，构成磋商文件的组成部分。

10.1.3 除非有特殊要求，磋商文件不单独提供项目所在地的自然环境、气候条件、公用设施等情况，供应商被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

10.2 磋商文件的澄清和修改

磋商文件的澄清和修改及确认，详见供应商须知前附表。

磋商文件的澄清或者修改在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的公告为准。

11. 响应文件的组成

11.1 供应商应按照磋商文件的要求以及格式编制响应文件，并保证其真实性、准确性以及完整性，并按照磋商文件要求提交全部资料并做出实质性响应。

11.2 响应文件由资格审查文件、商务文件、技术文件文件组成：

11.3 资格审查部分

详见投标文件（打开.cg采购文件后自动获取）电子目录。

11.4 商务文件

详见投标文件（打开.cg采购文件后自动获取）电子目录。

11.5 技术文件

详见投标文件（打开.cg采购文件后自动获取）电子目录。

11.5.6 磋商文件要求和供应商认为应介绍或者提交的资料 and 文件。

12. 响应报价

12.1 响应报价的范围：见供应商须知前附表。

12.2 供应商应对所投包中的货物进行报价，对每一包货物的报价必须全部报齐。

12.3 响应报价的次数：见供应商须知前附表。

12.4 供应商不得以任何方式或者方法提供报价以外的任何附赠条款。

12.5 供应商应按照磋商文件中要求的内容填写报价，并由法定代表人或者被授权代表签署。

12.6 供应商须按照附件格式表中的各单项明细逐项填写，以方便磋商小组对各响应文件进行比较。

12.7 开启响应文件时，响应文件中《报价一览表》内容与《分项报价明细表》内容不一致的，以《报价一览表》为准。大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按照单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。按照以上原则对错误报价的修正，供应商应书面确认。

12.8 唱价时，采购代理机构只对按照磋商文件要求编制的响应报价进行唱价。

12.9 供应商的成交价格在合同执行中是固定不变的，不得以任何理由予以变更，不得出现任何包含价格调整的要求。

12.10 采购人不接受未经中国海关报验放进入中国境内且产自关境外的货物报价。

12.11 供应商须知前附表未规定可以采购进口产品的，不允许进口产品参加报价。

13. 响应文件编制要求

13.1 响应文件应按所投包分别进行编制。

13.2 响应文件编制：见供应商须知前附表。

13.3 响应文件签章：见供应商须知前附表。

13.4 供应商可对供货现场及其范围环境进行考察，以获取有关编制响应文件和签署实施合同所需的各项资料，供应商应承担现场考察的费用、责任和风险。

13.5 供应商编制响应文件时，应当如实在技术响应表和商务响应表中填写响应情况。

14. 响应文件的加密、上传

见供应商须知前附表。

15. 响应文件的递交

15.1 供应商应在递交响应文件截止时间前递交响应文件。

15.2 供应商递交响应文件的要求：供应商完成电子响应文件制作后，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传响应文件，系统即时向供应商发出上传回执通知。上传时间以上传回执通知载明的传输完成时间为准；逾期上传的响应文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

15.3 除供应商须知前附表另有规定外，不论采购过程和结果如何，供应商的响应文件均不退还。

16. 响应文件的修改与撤回

16.1 供应商在磋商文件要求提交响应文件截止时间前，可以补充、修改、替代或者撤回已提交的响应文件。补充、修改的内容为响应文件的组成部分。

16.2 在提交响应文件截止时间后到磋商文件规定的报价有效期终止之前，在磋商文件没有变动的情况下，供应商不得补充、修改、替代或者撤销其响应文件。

17. 质疑

17.1 参加本次政府采购活动的供应商认为磋商文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，向采购人或者采购代理机构提出质疑。

潜在供应商已依法获取其可质疑的磋商文件的，可以依法对该文件提出质疑。

17.2 供应商应知其权益受到损害之日，是指：

（一）对可以质疑的磋商文件提出质疑的，为收到磋商文件之日或者磋商文件公告期限届满之日；

（二）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

（三）对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

17.3 供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对本项目同一采购程序环节的质疑。

17.4 质疑函内容应包括以下主要内容：

（一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（二）质疑项目的名称、编号；

（三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（四）事实依据；

（五）必要的法律依据；

（六）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。否则采购人或者采购代理机构不予受理。

17.5 代理人提出质疑的，应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

17.6 采购人或者采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内做出答复，并通过系统以电子文档形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复不得涉及商业秘密。

18. 投诉

18.1 按照《中华人民共和国政府采购法》、财政部《政府采购质疑和投诉办法》（第 94 号令）以及相关的法律、法规及规定，质疑人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级监管部门提起投诉。供应商投诉按照采购人所属预算级次，由本级财政部门处理。

18.2 投诉人提起投诉应符合下列条件：

- （一）提起投诉前已依法进行质疑；
- （二）投诉书内容符合财政部《政府采购质疑和投诉办法》（第 94 号令）的规定；
- （三）在投诉有效期限内提起投诉；
- （四）同一投诉事项未经财政部门投诉处理；
- （五）财政部规定的其他条件。

供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。以联合体形式参加政府采购活动的，其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

18.3 投诉人投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉采购人、采购代理机构和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书的副本。

18.4 投诉书应当包括以下主要内容：

- （一）投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；
- （二）质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；
- （三）具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；
- （四）事实依据；
- （五）法律依据；
- （六）提起投诉的日期。

投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

18.5 代理人提出投诉的，应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

18.6 投诉人在全国范围 12 个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动：

（一）捏造事实；

（二）提供虚假材料；

（三）以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

19. 其他需补充的内容

其他需补充的内容：见供应商须知前附表。

第七章 开启响应文件、磋商、成交

1. 开启响应文件程序

1.1 宣布开启响应文件纪律；

1.2 宣布主持人、唱价人、记录人等有关人员姓名；

1.3 查看在线签到家数，除市场竞争不充分的科研项目、以及需要扶持的科技成果转化项目和政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）等特殊规定，提交最后报价的供应商可以为2家外，少于三家开启响应文件会议结束；不少于三家开启响应文件会议继续进行；

1.4 供应商根据要求在限定时间内通过电子招标投标交易平台对已上传的电子响应文件开始解密；

1.5 供应商授权代表在开启记录上确认；在规定时限内未确认的，视为默认开启响应文件结果；

1.6 开启响应文件结束。

2. 开启响应文件

2.1 开启响应文件应当在磋商文件确定的提交响应文件截止时间的同一时间通过电子招标投标交易平台公开进行；所有供应商须在开启响应文件前规定时间内签到。

2.2 开启响应文件由采购代理机构指定专人负责，开启响应文件记录由供应商线上确认。

2.3 供应商代表对开启响应文件过程和开启响应文件记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场（在线）提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对供应商代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。供应商未参加开启响应文件的，视同认可开启响应文件结果。

2.4 供应商不足3家的，不得开启响应文件。

2.5 在评审结束前，供应商请保持在线登录电子交易平台状态。评标过程中，如果磋商小组要求供应商对响应文件进行澄清、说明或者补正，要求供应商按照磋商文件的变动情况重新提交响应文件、最终设计方案或解决方案，要求供应商提交最后报价时，供应商需要通过电子交易平台【专家问题澄清】功能，限时在线提交上述内容。系统不接受超时提交的澄清、材料和报价。

2.6 各供应商的最终评审得分和排序将在电子招标投标交易平台告知。

3. 磋商小组

3.1 磋商小组的组成

采购人按照《中华人民共和国政府采购法》以及有关规定组建磋商小组。磋商由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和评审专家共同组成，成员人数为三人以及以上单数，技术、经济等方面的评审专家不得少于成员总数的三分之二。

3.2 评审专家的抽取

3.2.1 采用随机抽取方式从省级以上财政部门设立的政府采购评审专家库中确定磋商小组成员。任何单位和个人都不得指定评审专家或干预评审专家的抽取工作。

3.2.2 参加评审专家抽取的有关人员对被抽取的专家的姓名、单位和联系方式等内容负有保密的义务。磋商小组成员的名单在评审结果确定前必须严格保密。

3.3 磋商小组成员不得参加与自己有利害关系的评审活动，与自己有利害关系的应当回避，已经进入的必须更换。

3.4 磋商小组负责对各响应文件进行评审、比较、评定，并按本磋商文件的规定确定成交供应商或者推荐中标候选人。

3.5 磋商小组具有依据磋商文件进行独立评审的权力，且不受外界任何因素的干扰。磋商小组成员必须独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。对评审结果有不同意见的磋商小组成员应当以书面形式说明其不同意见和理由，评审报告应当注明不同意见。磋商小组成员拒绝评审或者拒绝在评审报告上签字并且又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审结果。

3.6 磋商小组的职责：

3.6.1 审查响应文件是否符合磋商文件要求，进行资格性审查和符合性审查，并做出评价；

3.6.2 要求供应商对响应文件有关事项做出解释或者澄清；

3.6.3 推荐中标候选人名单，或者受采购人委托按照事先确定的办法直接确定成交供应商；

3.6.4 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告非法干预评审工作的行为。

3.6.5 对围、串标等违法违规行为作出认定。

3.7 磋商小组的义务：

- 3.7.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- 3.7.2 提出真实、可靠的评审意见；
- 3.7.3 严格遵守评审纪律，不得向外界泄露评审情况；
- 3.7.4 发现供应商在招报价活动中有不正当竞争或者恶意串通等违规行为，应及时向监督部门报告并加以制止；
- 3.7.5 按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审，对评审意见承担个人责任；

- 3.7.6 编写评审报告；
- 3.7.7 配合采购人或者采购代理机构答复供应商提出的质疑；
- 3.7.8 对评审过程和结果，以及采购人、供应商的商业秘密保密；
- 3.7.9 配合监管部门处理投诉；
- 3.8 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：
 - 3.8.1 供应商或者供应商主要负责人的近亲属；
 - 3.8.2 参加过采购项目前期咨询论证的；
 - 3.8.3 自身与政府采购项目存在利害关系的；

4. 评审程序

- 4.1 宣布评审纪律以及回避提示；
- 4.2 组织推荐磋商小组组长；
- 4.3 资格性审查；
- 4.4 符合性审查；
- 4.5 澄清有关问题；
- 4.6 磋商
- 4.7 供应商提交最后报价
- 4.8 磋商小组进行综合评分；
- 4.9 确定成交供应商或者推荐成交候选人名单；
- 4.10 编写评审报告；
- 4.11 宣布评审结果。

5. 评审

- 5.1 资格性审查

5.1.1 磋商小组依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明等进行审查。

5.1.2 采购人、采购代理机构通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、信用山东（www.creditsd.gov.cn）、信用青岛（credit.qingdao.gov.cn）及崂山区公共资源交易信用监管平台（崂山政务网公共资源交易模块“诚信考核”<http://qdl.s.ggzyjyxypt.com/>）查询投标人信用记录，查询时要将查询网页、内容进行截图或拍照，以作证据留存，截图或拍照内容要完整清晰，应包括网站网址、查询内容、电脑截屏时间。采购人或者采购代理机构应当对投标人信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、不良行为名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，应当拒绝其参加政府采购活动，其投标无效；两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录，其响应无效。

信用信息查询记录及相关证据应当与其他磋商文件一并保存。

5.1.3 在资格性审查时，磋商小组依据供应商提供的《声明函》（见附件1）审查供应商及其法定代表人和项目负责人行贿犯罪情况。

5.2 符合性审查

磋商小组依据磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。符合性审查内容详见附件。

5.3 在资格性和符合性审查同时，对属于不合格或响应无效的供应商，磋商小组必须提出不合格或者响应无效的事实依据，并出具不合格或者响应无效说明。

6. 澄清有关问题

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应

当由本人签字并附身份证明。

7. 磋商、最后报价、综合评审

磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

7.1 磋商程序

7.1.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

7.1.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商，并要求其重新提交由法定代表人或授权代表印章的响应文件。由其授权代表印章的，应当附法定代表人授权书；供应商为自然人的，应当由本人印章并附身份证明。

7.2 供应商提交最后报价

7.2.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

7.2.2 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

已提交响应文件的供应商，供应商在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。对于未在限时内提交最后报价、退出磋商的供应商，按其前一次报价进行评审。

市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为2家。

7.3 磋商小组进行综合评分

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

7.4 提供相同品牌产品（非单一产品采购项目，系指采购人确定的核心产品）且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下磋商、报价的，按一家供应商计算，评审后得分最高的同品牌供应商获得成交供应商推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托磋商小组采取随机抽取的方式确定一个供应商获得成交供应商推荐资格，其他同品牌供应商不作为成交供应商候选人。

8. 成交

8.1 磋商小组根据供应商须知前附表的规定确定成交供应商候选人或直接确定成交供应商。

磋商小组确定成交供应商候选人的，成交供应商候选人数见供应商须知前附表。采购人应当在收到评审报告后5个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。

8.2 竞争性磋商采用综合评分法，磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序对供应商进行排序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序排序。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序排序。

8.3 对于分包采购的项目，供应商可以选择多包响应但限制成交包数的，成交人的选择按照供应商须知前附表“分包及成交规定”确定。

8.4 磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

8.5 除资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经磋商小组一致认定评分畸高、畸低的情形外，采购人或者采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。采购人、采购代理机构发现磋商小组未按照磋商文件规定的评审标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

8.6 磋商小组根据全体小组成员签字的原始评审记录和评审结果编写评审报告。

8.7 磋商结果应通知所有参加磋商的供应商。

9. 成交结果公告以及成交通知书

9.1 采购人或者采购代理机构应当自成交人确定后立即发出成交通知书，并在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统和青岛市政府采购网公告成交结果（公告期限为1个工作日）。

9.2 采购人或采购代理机构不按照规定发布成交结果公告或者发布成交结果公告后不签发成交通知书的，应当承担法律责任，给成交供应商造成经济损失的应承担赔偿责任。

9.3 成交通知书对采购人和成交供应商都具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交，应当依法承担法律责任。

10. 响应无效

出现下列情形之一的，响应无效：

10.1 响应报价高于采购预算或采购最高限价的；

10.2 对“★”条款未做出实质性响应或者发生负偏离的；

10.3 对“◆”条款经磋商小组实质性变动、采购人代表确认内容不响应的。

10.4 应提供而未提供带“▲”标注的政府强制采购节能产品的；

10.5 对允许偏离的非实质性条款，偏离磋商文件规定的偏离范围和幅度的；

10.6 不按照磋商文件规定报价、没有分项报价、拒绝报价、有多个报价（磋商文件另有规定的除外）、有选择性报价、附有条件的报价或者拒绝修正报价的；

10.7 报价有效期不满足磋商文件要求的；

10.8 磋商小组判定供应商涂改证明材料或者提供虚假材料和承诺的；

10.9 响应文件未按磋商文件规定编制、签章的；

10.10 磋商文件第三章规定供应商应当提交的资格证明文件未提供、提供不齐全的；

10.11 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

10.12 响应文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；

10.12 不符合法律、法规和磋商文件中规定的其他要求的。

对响应无效的认定，必须经磋商小组集体做出决定并出具响应无效的事实依据。

11. 废标

11.1 出现下列情形之一的，应予废标：

11.1.1 除市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目外，在报价截止时间结束后参加报价的供应商不足 3 家，符合磋商文件规定条件的供应商不足 3 家或者对磋商文件作实质性响应的供应商不足 3 家的；

11.1.2 出现影响采购公正的违法违规行为的；

11.1.3 供应商的报价均超过采购预算或采购控制价的；

11.1.4 因重大变故，采购任务取消的；

11.1.5 法律、法规以及磋商文件规定的其他废标情形。

11.2 废标后，采购人或者采购代理机构应当将废标理由通知所有供应商。

12. 特殊情况处置程序

12.1 磋商小组成员的更换

12.1.1 磋商小组应当执行连续评审的原则，按照磋商文件规定的程序、内容、方法、标准完成全部评审工作。出现评审专家临时缺席、回避等情形导致评审现场专家数量不符合法定标准的，采购人或者采购代理机构要按照有关程序及时补抽专家，继续组织评审。如无法及时补齐专家，则要立即停止评审工作，封存磋商文件和所有响应文件，择期重新组建磋商小组进行评审。

12.1.2 退出磋商小组的成员，其已完成的评审行为无效。由采购人向监督人员提出更换磋商小组成员意见并获准后，根据本磋商文件规定的磋商小组成员产生方式另行确定替代者进行评审。

12.2 记名投票

在评审过程中，磋商小组发生分歧或者评审结论有异议需表决的，按照少数服从多数的原则，由磋商小组全体成员以记名投票方式表决。

13. 违法违规情形

13.1 有下列情形之一的，属于供应商相互串通报价：

13.1.1 供应商之间协商响应报价等响应文件的实质性内容；

13.1.2 供应商之间约定成交供应商；

13.1.3 供应商之间约定部分供应商放弃报价或者成交；

13.1.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同报价；

13.1.5 供应商之间为谋取中标或者排斥特定供应商而采取的其他联合行动。

13.2 有下列情形之一的，视为供应商相互串通报价，磋商小组应当出具违法违规认定意见并作响应无效处理：

13.2.1 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

13.2.2 不同供应商委托同一单位或者个人办理报价事宜；

13.2.3 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人；

13.2.4 不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；

13.2.5 不同供应商的响应文件相互混装；

13.3 有下列情形之一的，属于采购人与供应商串通报价：

13.3.1 采购人在递交响应文件截止时间前开启响应文件并将有关信息泄露给其他供应商；

13.3.2 采购人直接或者间接向供应商泄露标底、磋商小组成员等信息；

13.3.3 采购人明示或者暗示供应商压低或者抬高响应报价；

13.3.4 采购人授意供应商撤换、修改响应文件；

13.3.5 采购人明示或者暗示供应商为特定供应商中标提供方便；

13.3.6 采购人与供应商为谋求特定供应商中标而采取的其他串通行为。

在开启响应文件、评审过程中发现以上违法违规情形的，首先由磋商小组作出认定，对认定确有以上违法违规情形的供应商，按无效报价处理，再进入正常评审程序。

14. 违规处理

供应商有下列情形之一的，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加青岛市政府采购活动：

14.1 提供虚假报价材料谋取中标、成交的；

14.2 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；

14.3 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

14.4 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；

14.5 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的；

14.6 一年内累计三次以上投诉均查无实据，并带有明显故意行为的；

14.7 捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的；

14.8 法律、法规和磋商文件中规定的其他情形。

第八章 纪律要求

1. 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏竞争性磋商活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

2. 对供应商的纪律要求

供应商不得互相串通或者与采购人串通报价，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取中标；不得以他人名义报价或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评审工作。

3. 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，磋商小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评审程序正常进行，不得使用超出本磋商文件有关规定的评审因素和评审标准进行评审。

4. 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，与评审活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评审程序正常进行。

第九章 签订合同、合同主要条款

1. 签订合同

1.1 采购人在发出成交通知书前，有权依据谈判小组的评审报告拒绝所有不合格的报价。

1.2 合同授予排名第一的成交候选人。

1.3 响应文件已被确认，实质上符合采购文件的要求，具备履行合同的能力。

1.4 采购人与成交单位将于成交通知书签发后 30 日内，按照采购文件和响应文件签订施工合同。如因成交单位原因造成不能按时签订施工合同的，采购人将合同授予排名第二的成交候选人，但应符合相关规定，由此产生的一切损失由成交供应商承担。

1.5 成交单位应当按照合同约定的履约责任，在保证质量的前提下完成项目施工，不得将成交项目转包或违法分包给他人。

2. 合同主要条款

一、工期

本工程计划_____年____月____日开工，_____年____月____日竣工。供应商报价时按此工期编制施工进度计划安排，实际施工工期签订合同时根据实际情况进行调整，报价不因实际施工工期调整而调整。

承包人所报工期，除发包人及人力不可抗拒的因素，一律不得顺延，季节性施工应包括在工期内，不予顺延。

二、工程质量与验收标准

1、本工程要求质量标准为：一次性验收合格。

2、本工程按照国家现行工程验收规范、标准进行评定验收。

三、合同结算方式

本工程采用下列第_____种方式。

1、固定总价合同；

2、固定单价合同。

采购文件中所列的工程量只作为此次报价的参考，不作为最终结算与支付的依据。最终结算与支付以经采购人及监理单位共同认可的实际完成的工程量与成交综合单价的乘积为最终依据。

四、工程价款结算方法

/

五、材料和设备供应方式

本工程采用包工包料方式。除采购人要求外，本工程所需材料、设备均由承包人组织采购、运输供应。承包人采购、供应的材料、设备应保证质量，符合设计要求，所有材料、设备应具有相应的质量合格证和必要的检验报告等产品证明。材料进场前须经发包人验收后方可进场。在工程施工过程中若因承包人使用假冒伪劣材料造成工程质量问题，承包人除赔偿发包人直接经济损失外，发包人对承包人处以合同价款 15%的罚款且应无条件返修至合格标准。

六、设计变更

1、施工中如发生设计变更，按如下方法办理：

(1) 施工中发生设计变更必须经过建设行政主管部门、发包人、监理单位、承包人各方代表签字认可后，方可施工。

(2) 承包人收到设计变更后，应于 24 小时内提出异议，并以书面形式报给发包人代表、监理工程师，发包人代表、监理工程师应于 48 小时内给予答复。

(3) 承包人如对设计变更无异议，须在 3 天内将因设计变更而产生的造价追加、减少，报监理、发包人代表批准后，方可施工。

2、工程量的调整：

本工程所有由供应商自行报价的项目，成交后综合单价一次性包死，政策性调整不予调整。工程结算时以下情况予以考虑：

(1) 部分分项工程量：建设方、监理方和施工方共同核实、签证的工程量超过单项工程量±15%及以上部分工程量；

(2) 建设方、监理方和施工方共同签证的原工程量清单没有的新增项目；

(3) 建设方、监理方和施工方共同签证的采购文件中的暂定设备、材料实际采购价格与暂定价格的价差；

(4) 因设计变更（包括材料变更、工程变更）引起分部分项工程量清单工程量的变化，可由承包人按实际工程量行调整，经发包人确认后，作为工程结算的依据。

3、价款的调整：

3.1 因设计变更增加新的分部分项工程量清单项目，其综合单价的确定原则：

3.1.1 原有工程量清单中有相同分部分项工程量清单项目的，执行已有清单项目综

合单价；

3.1.2 原有工程量清单中没有相同分部分项工程量清单项目的，按照类似项目综合单价执行；

3.1.3 原有工程量清单中没有相同或类似分部分项工程量清单项目的，其综合单价可由承包人根据有关规定编制，经发包人批准确认后，作为工程结算的依据。对于施工过程中变更增加的材料价格，除发包方另外定价的材料以外，凡报价中有的材料价格仍按报价中的材料价格，报价清单中没有的材料价格报发包方认价，综合单价经发包人及咨询单位签字认可，计入结算。

3.2 因设计变更增加或减少了原有分部分项工程量清单项目工程量，据其原有综合单价，进行价款的调整。

3.3 除工程设计变更及本工程采购文件的有关规定调整工程结算外，其它任何情况，如施工工艺、施工机械、市场价格变化等任何情况，均不允许调整综合单价。

3.4 因承包人自身原因导致的工程变更，其增加的费用由承包人自行承担，结算时不予调整；给发包人造成损失的，由承包人负责承担。

3.5 成交供应商不得以设计变更经济签证尚未确认为由，停止、延误变更部分的施工；如发生，应承担工期延误的违约责任。

3.6 现场工程经济签证、发包人设计变更的，上述费用在竣工结算时一并支付。

七、奖罚条例

1、质量奖罚：工程质量必须达到合格，否则扣罚工程总造价3%的款额，并必须在双方约定限期内无偿返修至合格。

2、工期奖罚：总工期以合同为准，工期每延误一天，罚合同造价的万分之五。发包人或工程师在发现气温太高或太低及其他恶劣天气，而承包人不按规范采取和提供有关防护措施的情况下，有权停止进行任何工作，有关工期延误，将由承包人负责。

八、工程保修

1、本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，按工程造价的3%留作保修金（免息）。承包人必须按采购人要求的合理时限对工程的质量缺陷进行维修，否则，发包人有权另行安排队伍维修，费用从保修金扣除。

2、详细保修条款合同签订时约定。

九、双方责任

（一）发包人责任：

1、发包人派代表在工地进行技术、安全监督、检查，办理有关施工签证、验收手续等，并提供相关资料，解决应由发包人解决的问题。

2、工程变更，发包人应于三天前以书面形式通知承包人，并签订补充合同或另外办理施工签证。否则造成的经济损失由发包人承担并相应顺延工期。

(二) 承包人责任：

1、承包人应按照编制的施工方案严格组织施工。

2、承包人应制定安全措施，加强对现场施工人员的安全教育，确保不发生任何安全事故，若发生事故应由承包人承担所有责任。

3、承包人应提供详细措施，以确保住户的生活便利、用水用电及人身安全，由此而产生的一切费用及损失由承包人承担。

4、承包人应合理组织施工和机械车辆调配，保证工程按期完成。

5、承包人应服从发包人工地代表的统一指挥。

6、承包人必须按照国家档案管理的有关规定及《山东省建筑安装工程施工技术资料汇编》和发包人的要求，无偿及时向发包人提供三套施工及竣工资料。

十、履约保函

本项目无履约担保。

十一、其它

1、承包人必须承诺协调好周边社会关系，由此发生的一切费用应包括在报价中，发包人不再另外负担任何费用；若承包人不能按合同要求的开工日期按时进入施工现场，逾期2日进场，则发包人有权单方解除合同，并对发包人造成的经济损失予以赔偿。

2、承包人负责做好安全防护措施，明确负责人、责任人。

3、其他本工程所需临时设施的费用均应在报价中包含，不得因此要求额外的费用。

4、承包人除可对工期进行索赔外，其他一律不得索赔。

5、承包人必须保证实际施工到位人员与供应商一致，否则给予处罚。

6、本工程无施工准备期，开标后立即进场施工。

7、承包人接受发包人对本项目的各种管理奖罚制度。

8、承包人须在发包人指定的银行开立账户，保证资金专款专用。

.....

甲 方：

乙 方：

单位名称(公章)：

单位名称(公章)：

法定代表人（授权代表）签字：

电 话：

年 月 日

法定代表人（授权代表）签字：

电 话：

年 月 日

A78C8D3B-150E-4C5B-8388-D4CC6F41213B

第十章 响应文件格式

A78C8D3B-150E-4C5B-8388-D4CC6F41213B

响应文件

包：第 包

资格审查部分

项目名称：

项目编号：

供应商名称（公章）：

二〇 年 月 日

资格审查文件目录

详见投标文件（打开.cg采购文件后自动获取）电子目录。

附件 1:

声明函

一、我方在参加_____（项目名称）政府采购活动前 3 年内，被公开披露或查处的违法违规行为有：_____，但在经营活动中：

1、没有重大违法记录（重大违法记录指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

2、没有行贿犯罪记录（查询内容：①供应商_____、组织机构代码证或统一社会信用代码_____；②法定代表人_____、身份证号码_____；③项目负责人_____、身份证号码_____）。

二、我方在参加本项目活动前一段时间内具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

若以上声明不实，我方自愿承担一切法律后果。

供应商名称：（盖公章或电子签章）_____

日期：_____年___月___日

备注：1. 供应商没有被公开披露或查处违法违规行为的，注明“无”即可。

2. 磋商文件未要求项目负责人的，项目负责人一栏可删除。

商务文件目录

详见投标文件（打开.cg采购文件后自动获取）电子目录。

附件2:

开标一览表

项目名称: _____

序号	费用明细	投标报价(元)	备注
1		
2		
3		
4		
	暂列金额		
	最终投标报价		

供应商名称(盖公章或电子签章):

供应商法定代表人或者被授权代表:(签字或电子签章)

时间: _____年____月____日

附件 3:

投标函

详见投标文件（打开.cg采购文件）电子目录手动刷新获取。

附件 4:

商务响应表

项目名称:

序号	条款内容	磋商文件要求	是否响应	供应商的承诺或说明
1	项目经理			姓名: _____
2	工期			_____ 日历天
3	缺陷责任期			
4	承包人履约担保金额			
5	逾期竣工违约金			_____ 元/天
6	逾期竣工违约金最高限额			
7	质量目标			
8	价格调整的差额计算			见价格指数权重表
9	质量保证金扣留百分比			
.....			

备注: 供应商须按照磋商文件中资格审查及符合性审查规定的实质性要求和条件进行响应, 可做出其他有利于采购人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。

供应商 (盖公章或电子签章):

法人代表或委托代理人 (签字或电子签章):

日期: 年 月 日

附件5:

已标价工程量清单

(包括投标报价说明、投标总价、造价汇总表、分部分项工程量清单计价表、措施项目清单计价表、其他项目清单计价表、零星工作项目计价表、分部分项工程量清单综合单价分析表、措施项目费分析表、材料价格表等及投标报价需要的其他材料)

附件6:

法定代表人身份证明

供应商名称: _____

单位性质: _____

地址: _____

成立时间: _____年____月____日

经营期限: _____

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 职务: _____

系_____ (供应商名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证原件的电子文档。

供应商: _____ (盖公章或电子签章)

_____年____月____日

附件7:

法定代表人授权委托书

_____(采购人)_____:

我_____(姓名)_____系_____(供应商名称)_____法定代表人,现授权委托我公司的_____(姓名、
职务或者职称)_____为我公司本次_____项目的授权代表,代表我方办理本次报价、
签约等相关事宜,签署全部有关的文件、协议、合同并具有法律效力。

在我方未发出撤销授权委托书的书面通知以前,本授权委托书一直有效。被授权人
签署的所有文件(在授权书有效期内签署的)不因授权撤销而失效。

被授权代表无权转让委托权。特此授权。

本授权委托书于_____年_____月_____日签字生效,特此声明。

(附法人代表身份证以及被授权代表身份证复印件)

被授权代表姓名:

性别:

年龄:

单位:

部门:

职务:

供应商名称(盖公章或电子签章):

法定代表人(签字或电子签章):

日期: 年 月 日

附件8:

政府采购诚信承诺书

青岛市崂山区行政审批服务局， （采购人）， （采购代理机构）：

我公司 （供应商名称）已详细阅读了 项目（项目编号： ）磋商文件，自愿参加本次投标，现就有关事项做出郑重承诺如下：

一、诚信投标，材料真实。我公司保证所提供的全部材料、投标内容均真实、合法、有效，保证不出借或者借用其他企业资质，不以他人名义投标，不弄虚作假；

二、遵纪守法，公平竞争。不与其他供应商相互串通、哄抬价格，不排挤其他供应商，不损害采购人的合法权益；不向磋商小组、采购人提供利益以牟取成交。

若有违反以上承诺内容的行为，我公司自愿接受取消投标资格、记入信用档案、没收投标保证金、媒体通报、1-3年内禁止参与政府采购等处罚；如已成交的，自动放弃成交资格，并承担全部法律责任；给采购人造成损失的，依法承担赔偿责任。

特此承诺

供应商名称(盖公章或电子签章)：

法定代表人（签字或电子签章）：

年 月 日

附件9:

未担任其他在施建设工程项目经理承诺书

_____ (采购人名称) :

我方在此声明,我方拟派往_____ (项目名称) _____ 标段的项目经理_____ (项目经理姓名) 现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确,并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商: _____ (盖公章或电子签章)

法定代表人或其授权代表: _____ (签字或电子签章)

20____年____月____日

附件 10:

项目经理简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间		担任项目经理年限			
身份证号码					
项目经理 资格证书编号					
获奖情况					
时 间	参加过的类似项目	担任职务	发包人及联系电话		

供应商: _____ (盖公章或电子签章)

法定代表人或供应商全权代表: _____ (签字或电子签章)

日 期: 年 月 日

附件11:

本工程配备的工程管理成员一览表

姓名	在项目班子中 拟担任职务	专业	职称	备注

注：本表须后附项目班子成员的资格证书原件的电子文档，否则该分项不得分。

供应商：_____（盖公章或电子签章）

法定代表人或供应商全权代表：_____（签字或电子签章）

日期： 年 月 日

附件12:

在建和已完工程项目情况

采购人	项目名称	建设规模	开工、竣工日期	在建或已完工程	工程质量

供应商：_____（盖公章或电子签章）

法定代表人或供应商全权代表：_____（签字或电子签章）

日期： 年 月 日

附件13:

企业业绩情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：本表后附成交通知书、合同协议书和工程竣工验收证书的原件的电子文档，否则该分项不得分。每张表格只填写一个项目。

供应商：_____（盖公章或电子签章）

法定代表人或供应商全权代表：_____（签字或电子签章）

日期： 年 月 日

附件14:

本项目材料和工程设备选型偏离表

序号	材料和工程设备名称	技术指标	偏离范围	备注
1				
2				
.....				

注：供应商须按照此表列清本工程主要材料明细，作为竣工验收标准。

供应商：_____（盖公章或电子签章）

法定代表人或者被授权代表：_____（签字或电子签章）

日期： 年 月 日

附件15:

主要材料明细表

序号	主要材料名称	品牌	产地	规格型号	备注
1					
2					
3					
4					
5					

注：请供应商须按照此表列清本工程主要材料明细，包含品牌、产地、规格型号等内容，作为报价依据、评审标准及竣工验收标准。

供应商：_____（盖公章或电子签章）

法定代表人或者被授权代表：_____（签字或电子签章）

日期： 年 月 日

附件16:

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司

参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；

承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖公章或电子签章）：

日期：

附件17:

残疾人福利性单位声明函（若有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖公章或电子签章）：

日期：

技术文件目录

详见投标文件（打开.cg 采购文件后自动获取）电子目录。

附件18:

政府采购履约验收书

采购单位		项目名称		合同名称		
供应商		项目及合同 编号		合同金额		
分期验收	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	分期情况	共分 期，此为第 期验收			
验收时间		验收地点		验收组织形式	<input type="checkbox"/> 自行简易验收 <input type="checkbox"/> 验收小组验收	
验收内容	施工内容	施工进度	施工质量	施工人员 配备情况	施工设备 配备情况	安全文明标准
	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
第三方机构 情况说明	(设计、监理等机构可根据实际情况，出具相关意见)					
存在问题 和改进意见						
最终结论	合格 <input type="checkbox"/>		不合格 <input type="checkbox"/>			
验收小组 成员签字						
代理机构意见			采购单位意见			
经办人:	负责人:	(采购代理机构公章)	经办人:	负责人:	(采购单位公章)	
供应商确认:			(单位公章或授权代表签字)			

说明: 1. 该表为工程类项目履约验收的参考样表, 采购人或采购代理机构可以根据工作实际进行调整。

2. “代理机构意见”, 履约验收工作由采购人自行组织的, 无需填写该项内容。

附录1

通用工程类（综合评分法） 评分办法

第1页 共1页

序号	标题	分值	评分标准
通用工程类（综合评分法） [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	具有独立承担民事责任的企业或组织合法经营权的凭证（如：营业执照、登记证书、执业许可证等）
1.2	企业资质证书	合格制	市政公用工程施工总承包三级及以上资质证书
1.3	项目经理	合格制	市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格证书、有效的安全生产考核合格证书（B证）且未担任其他在施建设工程项目承诺书
1.4	政府采购诚信承诺书	合格制	格式详见招标文件
1.5	声明函	合格制	在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函，格式见附件1
1.6	《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》	合格制	本项目专门面向中小微企业采购，不接受非中小微企业报名，残疾人福利性单位和监狱企业视同小型、微型企业，须提供《残疾人福利性单位声明函》，格式见附件
2	符合性检查 [- -]		
2.1	投标文件雷同检查	合格制	投标文件不存在记录的MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的情形
2.2	带“★”条款的技术要求响应	合格制	投标文件响应磋商文件带“★”条款的技术要求
2.3	投标报价	合格制	按照磋商文件要求报价且不超过预算金额或最高限价
2.4	报价有效期	合格制	报价有效期满足磋商文件要求（以投标函或《商务响应表》为准）
2.5	对磋商文件商务条款的响应	合格制	投标文件响应磋商文件商务部分要求（工期、付款方式等，以《商务响应表》为准）
2.6	对招标文件的编制、签章要求响应情况	合格制	投标文件按照磋商文件要求编制、签章
2.7	其他1	合格制	投标文件未发现含有招标人不能接受的附加条件
2.8	其他2	合格制	未发现投标人提供虚假材料、恶意串通、以行贿手段谋取中标等情形
2.9	其他3	合格制	未发现法律、法规和招标文件规定的其他无效情形
3	技术部分 [55.00] ()		
3.1	工期目标	2.00	工期满足招标文件要求的得2分，否则不得分。
3.2	质量目标	2.00	质量目标满足招标文件要求的得2分，否则不得分。
3.3	主要材料	11.00	供应商拟投入本项目施工所用的主要材料符合国家环保要求得5.5分、质量可靠得5.5分，提供相关证明材料，否则不得分。
3.4	安全文明施工	6.00	有保证现场安全生产且措施得力的得3分；有保证现场文明施工且措施得力的得3分。
3.5	施工方案	29.00	施工方案合理先进得6-0分；工期安排合理得6-0分；工序衔接合理得3-0分；进度控制点设置合理得4-0分；平面布置合理，机械设备满足工程需要得4-0分；劳动力组织均衡得3-0分，质量安全保证体系可靠得3-0分。
3.6	服务承诺	5.00	有服务承诺、内容全面且有保障措施的得5-0分。
4	商务部分 [45.00]		
4.1	投标报价	20.00	<p>评标基准价C=所有有效标书投标报价(或最终价格)中的最低投标报价。</p> <p>最终报价：</p> <p>1、对于小型和微型企业制造的货物(服务)，给予小型和微型企业包括相互之间组成的联合体的产品 10% 的价格扣除，扣除后的价格为最终报价</p> <p>2、大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成的联合体，联合体协议中约定，小微企业的协议合同金额占比30% 以上的，给予 3% 的价格扣除，扣除后的价格为最终报价</p> <p>报价得分 = 评标基准价 ÷ (投标报价或者最终价格) × 满分</p>
4.2	企业业绩	20.00	自2018年1月1日以来已完成同类项目（市政公用工程类），每份得4分，满分20分。须同时提供同一项目的中标（成交）通知书原件扫描件、合同原件扫描件、验收报告原件扫描件，未按上述要求提供不得分。同类项目时间以验收时间为准。
4.3	企业认证	5.00	供应商通过ISO9001质量管理体系认证得3分；通过环境管理体系认证得1分；通过职业健康管理体系认证得1分。供应商须提供认证证书原件扫描件，否则不得分。

其他注意事项

控制价 : 3817188.14

专家个数 :3

投标人报价方式 :总价 (元)

定标方式 :确定中标人

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七项提升行动整治小区项目

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
奥林花园								
修缮工程								
1	011602002001	钢筋砼挑檐板	1.构件名称: 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:60厚 3.构件表面的附着物种类: 内填充的水泥珍珠岩保温	m3	7.8			
2	011606002001	柱面龙骨及饰面拆除		m2	45			
3	011607002001	防水层拆除	防水层种类:卷材防水	m2	81.2			
4	01B001	垃圾外运20km	1.含机械装车	m3	6.936			
5	011201001001	墙面一般抹灰	1.刷界面剂一道 3.30厚1:2.5水泥砂浆抹灰, 挂耐碱网格布一道	m2	126.2			
6	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型: 2.喷刷涂料部位: 3.腻子种类:外墙防水腻子两遍 4.刮腻子要求: 5.涂料品种、喷刷遍数:刷外墙弹性涂料	m2	263			
7	010902004001	屋面排水管	1.安装PVC110落水管(含着开挖古力重新下管)	m	105			
凯伦花园								
修缮工程								
1	01B002	污水车疏通原有管道		项	1			
2	011605001001	拆除荷兰砖	1.拆除的基层类型:砼垫层60厚、水泥砂浆30厚 2.饰面材料种类:荷兰砖60厚	m2	56			
3	010101007001	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.管外径:双壁波纹管DN400 3.挖沟深度:1.2m 4.回填要求:原土回填	m3	62.17			
4	040501004001	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度:不含垫层、基础 2.材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN400环刚度SN10 3.连接形式:胶圈 4.铺设深度:综合 5.管道检验及试验要求:符合设计要求及验收规范 6.含闭水试验	m	56			
5	040504002001	成品砼古力	1.井盖、井圈材质及规格:符合设计要求 2.踏步材质、规格:符合设计要求 3.防渗、防水要求:符合设计要求 4.包含钢筋、防坠网等除土石方外所有内容	座	6			
6	040501004002	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度:不含垫层、基础 2.材质及规格:PVC管 DN100, 45度弯头2个 3.连接形式:粘接 4.铺设深度:综合 5.管道检验及试验要求:符合设计要求及验收规范 6.含闭水试验	m	4.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	040501004003	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度: 不含垫层、基础 2.材质及规格:PVC管 DN150, 45度弯头2个, 90度弯头1个 3.连接形式:粘接 4.铺设深度:综合 5.管道检验及试验要求:符合设计要求及验收规范 6.含闭水试验	m	7.8			
8	010507002001	恢复荷兰砖	1.60厚C20砼垫层, 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 铺贴60厚透水荷兰砖 (200*105*60)	m ²	25			
9	01B003	物业预留管材	1.DN150管48m, 90度弯头6个, 直接10个, 三通2个。 2.DN100管36m, 90度弯头4个, 直接6个, 三通2个。 3.DN150变DN100变径2个。	项	1			
10	01B004	垃圾外运20km	1.含机械装车	m ³	5.04			
东都花苑								
修缮工程								
1	011605001002	拆除人行道板(40厚)	1.拆除的基层类型:水泥砂浆浆30厚 2.饰面材料种类:人行道板(40厚)	m ²	300			
2	010507002002	新铺荷兰砖	1.30厚1:3干硬性水泥砂浆 铺贴60厚透水荷兰砖 (200*105*60)	m ²	300			
3	01B005	更换古力井盖(防盗加重型)		个	2			
4	01B006	古力抬升		个	8			
5	011107001001	更换大理石楼梯踏步20块, 尺寸为300*1000*20, 拆除破损大理石板, 剔除基层, 重新铺装		m ²	4			
6	011610002001	金属门窗拆除	1.室内高度:综合考虑 2.门窗洞口尺寸:综合考虑	m ²	48.51			
7	01B007	垃圾外运20km	1.含机械装车	m ³	21			
8	010802004001	单元门更换		m ²	48.71			
安装工程								
1	01B008	对讲机主机	1.规格型号: 主机ZH5336	套	14			
2	01B009	对讲机主机	1.规格型号: 主机ZH5336	套	14			
3	01B010	室内分机	1.规格型号: 室内分机 ZH1616	套	168			
4	01B011	编码器	1.规格型号: 编码器	套	168			
5	01B012	调试安装费		户	168			
东方美景								
修缮工程								
1	011605001003	拆除大理石板路面	1.拆除的基层类型:水泥砂浆浆(30厚) 2.饰面材料种类:大理石板路面(30厚)	m ²	224			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010507002003	室外地坪	1.PC-3乳化沥青粘层(0.5L/m) 2.50厚AC-10CA玄武岩细粒式沥青混凝土 3.人工摊铺	m ²	224			
3	01B013	垃圾外运20km	1.含机械装车	m ³	13.44			
4	011610001001	木门窗拆除	1.室内高度:综合考虑 2.门窗洞口尺寸:综合考虑	m ²	17.28			
5	010801004001	木质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.镶嵌玻璃品种、厚度:综合考虑	m ²	17.28			
东城国际								
修缮工程								
1	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:内墙 2.铲除部位的截面尺寸:详设计图纸	m ²	40			
2	011407001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型: 2.喷刷涂料部位: 3.腻子种类:成品 4.刮腻子要求:防霉腻子三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆三遍	m ²	40			
3	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 原屋面清理, 修补破损处。4mm厚自粘聚合物改性沥青卷材(自愈合型)一遍	m ²	460			
4	01B014	清洗、修补玻璃幕	1.做法: 清洗玻璃幕、铲除原来的结构胶。新作结构胶, 新作防水条(含脚手架及防护费用)	m ²	103			
5	01B015	原路面铣刨5cm	1.沥青层	m ²	2300			
6	010507002004	室外地坪	1.PC-3乳化沥青粘层(0.5L/m) 2.50厚AC-10CA玄武岩细粒式沥青混凝土	m ²	2300			
7	01B016	垃圾外运20km	1.含机械装车	m ³	117.04			
书香门第								
修缮工程								
1	011204003001	块料墙面	1.拆除原有松动、坠落的大理石, 铲除粘结层 2.重新抹灰镶贴(旧大理石利用)	m ²	2.5			
2	011605001004	平面块料拆除	1、拆除大理石板(50厚), 水泥砂浆(30厚)	m ²	3400			
3	01B017	垃圾外运20km	1.含机械装车	m ³	272			
4	010507002005	室外地坪	1.PC-2乳化沥青透层(1L/m) 2.40厚AC-20CA-70沥青中粒式沥青混凝土 3.PC-3乳化沥青粘层(0.5L/m) 4.30厚AC-10CA玄武岩细粒式沥青混凝土	m ²	3400			
北海佳苑								
修缮工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011605001005	拆除人行道板	1.拆除的基层类型:水泥砂浆30厚 2.饰面材料种类:荷兰砖60厚	m ²	1860			
2	010507002006	新铺荷兰砖	1.垫层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层: 铺贴透水荷兰砖(200*105*60)	m ²	1860			
3	010507002007	室外地坪	1.PC-3乳化沥青粘层(0.5L/m) 2.50厚AC-10CA玄武岩细粒式沥青混凝土 3.人工摊铺	m ²	5			
4	01B018	古力井抬升		个	55			
5	040504002002	砖砌穿线井60*40*80, 采用防盗加重型铸铁井盖		座	2			
6	010101007002	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.管外径:双壁波纹管DN200 3.挖沟深度:综合考虑 4.回填要求:原土回填	m ³	3.84			
7	040501004004	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度:不含垫层、基础 2.材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN200环刚度SN8 3.连接形式:胶圈 4.铺设深度:综合 5.管道检验及试验要求:符合设计要求及验收规范 6.含闭水试验	m	8			
8	080601006001	管道包封	1.规格:DN200 2.混凝土强度等级:C20	m	8			
9	01B019	垃圾外运20km	1.含机械装车	m ³	167.4			
麦岛家园								
修缮工程								
1	01B020	原路面铣刨5cm	1.水泥稳定碎石	m ²	1600			
2	010507002008	室外地坪	1.PC-3乳化沥青粘层(0.5L/m) 2.50厚AC-10CA玄武岩细粒式沥青混凝土	m ²	1600			
3	01B021	垃圾外运20km	1.含机械装车	m ³	147.355			
4	01B022	古力井修补	1.起挖井盖, 井壁砼修复抹灰, 周边沥青修复路面等	个	42			
5	011107001002	石材台阶修复	1.20-50厚石质板材踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.拆除破损大理石板, 剔除基层	m ²	3			
6	01B023	成品充电停车棚(具体做法详见设计图纸)		m ²	45			
7	011605001006	拆除广场砖	1.拆除的基层类型:水泥砂浆30厚 2.饰面材料种类:广场砖60厚	m ²	637.5			
8	010507002009	新铺荷兰砖	1.垫层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层: 铺贴透水荷兰砖(200*105*60)	m ²	637.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
9	01B024	大门口增设排水管沟:	1.拆除大理石40厚 2.拆除砼基层100厚 3.开挖土方 4.砌筑排水沟,120砖,抹灰1:3防水砂浆30厚; 5.铺设400*500的中型雨水篦子 6.240墙开100孔洞一个; 7.铺设PVC雨水管包含弯头。	项	1			
<p>埠东佳苑</p> <p>修缮工程</p>								
1	010101007003	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.管外径:双壁波纹管DN200 3.挖沟深度:综合考虑 4.回填要求:石粉回填 5.含余土装车外运20km	m3	52.5			
2	040501004005	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度:不含垫层、基础 2.材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN200环刚度SN8 3.连接形式:胶圈 4.铺设深度:综合 5.管道检验及试验要求:符合设计要求及验收规范	m	150			
3	040504002003	雨水井盖,采用重型铸铁井盖		座	31			
4	011605001007	拆除砖块、混凝土装车外运20km	1.拆除的基层类型:机械破碎砼0.2m厚,然后再下挖0.08米土方 2.饰面材料种类:面砖 3.外运20km	m2	1156.15			
5	011103001001	橡胶板楼地面	1.素土夯实 2.150厚级配碎石 3.120厚C25混凝土垫层 4.10厚EPDM塑胶面层	m2	1156.15			
6	011102003001	植草砖拆除装车外运20km	1.拆除PVC植草砖6cm 2.拆除后下挖25cm	m2	569.88			
7	011102003002	嵌草砖铺设	1.素土夯实 2.200厚级配碎石 3.50厚黄土中砂(砂:土=1:1) 4.60厚嵌草砖,缝隙填种植土掺草籽,干砂扫缝	m2	569.88			
8	040204004001	原有路沿石抬高	1.原路沿石1:3水泥砂浆座底 2.C20砼垫层 3.具体做法详见设计图纸	m	571.4			
9	011102001001	花岗岩踏步石	1.300*600*30厚粗糙面花岗岩踏步 2.50厚粗砂找平 3.80厚砂砾垫层 4.素土夯实	m2	40.14			
10	040204004002	立缘石	1.100*250*1000路沿石1:3水泥砂浆座底 2.C20砼垫层 3.具体做法详见设计图纸	m	139			
11	040204004003	花池立缘石	1.150*300*1000花岗岩缘石 2.C20砼垫层 3.具体做法详见设计图纸	m	53			
12	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:挡车柱	m3	0.7			
13	01B025	挡车柱	1.安放位置:详设计图纸 2.材质:花岗岩D250	根	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	050307007001	主路栅栏	1.材质:防腐木,高度40cm 2.具体做法详见图纸	m	1300			
绿化工程								
1	050101010001	整理绿化用地	1.原绿地翻土、整平	m ²	2332.6			
2	050201013001	卵石铺地	1.石料种类、规格:白色砾石铺地,粒径40mm-60mm 2.砂浆强度等级、配合比:找平、50厚碎石垫层	m ²	60			
3	050102001001	栽植乔木	1.种类:雪松 2.胸径或干径:10cm 3.株高、冠径:4.0-4.5m, 3m 4.养护期:两年 5.备注:树形优美,不露脚	株	5			
4	050102001002	栽植乔木	1.种类:黑松 2.胸径或干径:6cm 3.株高、冠径:3-3.5m, 2-2.5m 4.养护期:两年 5.备注:分枝点大于1.2m,全冠,枝叶饱满	株	9			
5	050102001003	栽植乔木	1.种类:白皮松 2.胸径或干径:4cm 3.株高、冠径:2m, 1.2m 4.养护期:两年 5.备注:全冠,广卵形	株	15			
6	050102001004	栽植乔木	1.种类:二乔玉兰 2.胸径或干径:10cm 3.株高、冠径:4.5m, 3.0m 4.备注:分支点>1.8m全冠,树干通直,枝叶饱满,树形优美 5.养护期:两年	株	9			
7	050102001005	栽植乔木	1.种类:特选银杏 2.胸径或干径:10cm 3.株高、冠径:4.5-5.0m, 3.5-4.0m 4.备注:分支点>1.8m全冠,枝叶饱满,主分支不少于5个 5.养护期:两年	株	5			
8	050102002001	栽植灌木	1.种类:大叶女贞 2.胸径:8cm 3.冠丛高:4m 4.蓬径:2.5-3m 5.备注:分支点>1.5m,全冠,树干通直,枝叶饱满,树形优美 6.养护期:两年	株	8			
9	050102001006	栽植乔木	1.种类:高杆樱花 2.胸径或干径:8cm 3.株高、冠径:>4.5m, 2.5-3m 4.备注:分支点>1.6m特选高杆,枝叶饱满,树形优美 5.养护期:两年	株	15			
10	050102001007	栽植乔木	1.种类:樱花 2.胸径或干径:5cm 3.株高、冠径:>3m, 2.0-2.5m 4.备注:全冠,枝叶饱满,树形优美 5.养护期:两年	株	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大大专项提升行动整治小区项目

第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	050102001008	栽植乔木	1.种类:柿树 2.胸径或干径:8cm 3.株高、冠径:>3.5m, 2.0-2.5m 4.备注:全冠,枝叶饱满,树形 优美 5.养护期:两年	株	6			
12	050102001009	栽植乔木	1.种类:紫叶李 2.胸径或干径:6cm 3.株高、冠径:>3.5m, 2.0-2.5m 4.备注:全冠,枝叶饱满,树形 优美 5.养护期:两年	株	9			
13	050102001010	栽植乔木	1.种类:黄金槐 2.胸径或干径:5cm 3.株高、冠径:>2.5m, 1.5-2m 4.备注:全冠,枝叶饱满,树形 优美 5.养护期:两年	株	12			
14	050102001011	栽植乔木	1.种类:鸡爪槭 2.胸径或干径:5cm 3.株高、冠径:>2.5m, 1.5-2m 4.备注:分枝点全冠,枝叶饱 满,树形优美 5.养护期:两年	株	4			
15	050102001012	栽植乔木	1.种类:西府海棠 2.胸径或干径:5cm 3.株高、冠径:>2.5m, 1-1.5m 全冠,枝叶饱满,树形 优美 4.起挖方式: 5.养护期:两年	株	9			
16	050102001013	栽植乔木	1.种类:紫薇 2.胸径或干径:4cm 3.株高、冠径:>2.0m, 1-1.5m 4.备注:分枝点大于1.0m, 全冠,枝叶饱满,树形优美 5.养护期:两年	株	13			
17	050102002002	栽植灌木	1.种类:丛生紫荆 2.根盘直径: 3.冠丛高:树高1.8-2m 4.蓬径:1-1.2m 5.备注:枝叶饱满,5-7个分支 6.养护期:两年	株	14			
18	050102002003	栽植竹类	1.种类:南天竹 2.根盘直径: 3.冠丛高:0.6-0.8m 4.蓬径:0.5-0.6m 5.备注:枝叶饱满,5-7个分支 6.养护期:两年	株	1			
19	050102002004	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球 2.根盘直径: 3.冠丛高:树高1.3-1.5m 4.蓬径:1.3-1.5m 5.备注:球型饱满,枝叶茂 盛,不脱脚 6.养护期:两年	株	72			
20	050102002005	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨球 2.根盘直径: 3.冠丛高:树高1.2m 4.蓬径:1.2m 5.备注:球型饱满,枝叶茂盛, 不脱脚 6.养护期:两年	株	83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	050102002006	栽植灌木	1.种类:金森女贞球 2.根盘直径: 3.冠丛高:树高1.2m 4.蓬径:1.2m 5.备注:, 球型饱满,枝叶茂盛,不脱脚 6.养护期:两年	株	45			
22	050102002007	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球 2.根盘直径: 3.冠丛高:树高1m 4.蓬径:1m 5.备注:球型饱满,枝叶茂盛,不脱脚 6.养护期:两年	株	19			
23	050102002008	栽植灌木	1.种类:连翘球 2.根盘直径: 3.冠丛高:树高1m 4.蓬径:1m 5.备注:修剪成球形,枝叶茂盛 6.养护期:两年	株	68			
24	050102002009	栽植灌木	1.种类:珍珠梅 2.根盘直径: 3.冠丛高:树高0.8m 4.蓬径:0.8m 5.备注:, 丛生、簇状,>7个分支 6.养护期:两年	株	9			
25	050102002010	栽植灌木	1.种类:小龙柏球 2.根盘直径: 3.冠丛高:树高0.6m 4.蓬径:0.6m 5.备注:扁球形,球形饱满,不脱脚 6.养护期:两年	株	6			
26	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:麦冬 2.铺种方式:满铺,49株/m ² ,成苗 3.养护期:两年	m ²	467.3			
27	050102007001	栽植色带	1.苗木、花卉种类:鸢尾 2.株高或蓬径:0.3m 3.单位面积株数:49株/m ² ,容器成苗 4.养护期:两年	m ²	58.8			
28	050102007002	栽植色带	1.苗木、花卉种类:大花美人蕉 2.株高或蓬径:0.3m 3.单位面积株数:25株/m ² ,容器成苗 4.养护期:两年	m ²	26			
29	050102007003	栽植色带	1.苗木、花卉种类:大花萱草 2.株高或蓬径:0.3m 3.单位面积株数:49株/m ² ,容器成苗 4.养护期:两年	m ²	75			
30	050102007004	栽植色带	1.苗木、花卉种类:洒金珊瑚 2.株高或蓬径:0.3m 3.单位面积株数:36株/m ² ,容器成苗 4.养护期:两年	m ²	168			
31	050102007005	栽植色带	1.苗木、花卉种类:玉簪 2.株高或蓬径:0.3m 3.单位面积株数:64株/m ² ,容器成苗 4.养护期:两年	m ²	42.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	050102007006	栽植色带	1.苗木、花卉种类:马蔺 2.株高或蓬径:0.3m 3.单位面积株数:36株/m ² , 容器成苗 4.养护期:两年	m ²	194.4			
33	050102007007	栽植色带	1.苗木、花卉种类:虎皮百合 2.株高或蓬径:大于0.4m 3.单位面积株数:49株/m ² , 容器成苗 4.养护期:两年	m ²	15			
34	050102005001	栽植绿篱	1.种类:多花蔷薇 2.篱高:蔓长大于1.0m 3.行数、蓬径: 4.单位面积株数:4棵/延米, 花色3个以上 5.养护期:两年	m	27			
35	050102007008	栽植色带	1.苗木、花卉种类:红叶石楠 2.株高或蓬径:0.4m, 0.2-0.25m 3.单位面积株数:25棵/平,带 分枝苗,带土球 4.养护期:两年	m ²	157			
36	050102007009	栽植色带	1.苗木、花卉种类:瓜子黄杨 2.株高或蓬径:0.4m, 0.2-0.25m 3.单位面积株数:25棵/平,带 分枝苗,带土球 4.养护期:两年	m ²	848.5			
37	050102007010	栽植色带	1.苗木、花卉种类:绣球 2.株高或蓬径:0.3m, 0.3m 3.单位面积株数:20棵/平,容 器成苗 4.养护期:两年	m ²	93.1			
38	050102016001	栽植竹类	1.栽植植物种类、规格:欧 石竹 2.铺种方式:满铺 3.养护期:两年	m ²	95			
39	050102007011	栽植色带	1.苗木、花卉种类:红帽子 月季 2.株高或蓬径: 3.单位面积株数:16棵/平,容 器成苗 4.养护期:两年	m ²	65			
40	050101009001	种植土回(换)填	1.回填土质要求:满足设计 要求 2.取土运距:综合考虑 3.回填厚度:综合考虑	m ³	641.4			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
	奥林花园	
	修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	凯伦花园	
	修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	东都花苑	
	修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	东方美景	
	修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	东城国际	
	修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	书香门第	
	修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	北海佳苑	
	修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	麦岛家园	
	修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	埠东佳苑	
	修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	奥林花园				
	修缮工程				
1	夜间施工		3.91		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.46		
4	冬雨季施工		4.35		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		1.10		
	凯伦花园				
	修缮工程				
1	夜间施工		3.91		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.46		
4	冬雨季施工		4.35		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		1.10		
	东都花苑				
	修缮工程				
1	夜间施工		3.91		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.46		
4	冬雨季施工		4.35		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		1.10		
	安装工程				
1	夜间施工		3.91		
2	二次搬运		3.46		
3	冬雨季施工		4.35		
4	已完工程及设备保护		1.10		
	东方美景				
	修缮工程				
1	夜间施工		3.91		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.46		
4	冬雨季施工		4.35		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		1.10		
	东城国际				
	修缮工程				
1	夜间施工		3.91		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.46		
4	冬雨季施工		4.35		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		1.10		
	书香门第				
	修缮工程				
1	夜间施工		3.91		
2	非夜间施工照明				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
3	二次搬运		3.46		
4	冬雨季施工		4.35		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		1.10		
	北海佳苑				
	修缮工程				
1	夜间施工		3.91		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.46		
4	冬雨季施工		4.35		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		1.10		
	麦岛家园				
	修缮工程				
1	夜间施工		3.91		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.46		
4	冬雨季施工		4.35		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		1.10		
	埠东佳苑				
	修缮工程				
1	夜间施工		3.91		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.46		
4	冬雨季施工		4.35		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		1.10		
	绿化工程				
1	夜间施工		2.21		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		4.42		
4	冬雨季施工		2.21		
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护		5.89		
	合计				

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第1页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
奥林花园								
修缮工程								
1	011701002001	外脚手架(含密目网,安全平网)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:8米内 3.脚手架材质:钢管	m2	487.2			
2	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
5	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
7	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
8	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式; 2.地下室建筑面积; 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
9	011702001001	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002001	矩形柱		m2	0			
11	011702003001	构造柱		m2	0			
12	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008001	圈梁		m2	0			
17	011702009001	过梁		m2	0			
18	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011001	直形墙		m2	0			
20	011702012001	弧形墙		m2	0			
21	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021001	栏板		m2	0			
30	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七项提升行动整治小区项目

第2页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
34	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029001	散水		m2	0			
38	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
42	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
43	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
44	011704001001	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
凯伦花园								
修缮工程								
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002002	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003002	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001002	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002002	矩形柱		m2	0			
12	011702003002	构造柱		m2	0			
13	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七项提升行动整治小区项目

第3页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
16	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008002	圈梁		m2	0			
18	011702009002	过梁		m2	0			
19	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011002	直形墙		m2	0			
21	011702012002	弧形墙		m2	0			
22	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016002	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021002	栏板		m2	0			
31	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029002	散水		m2	0			
39	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001002	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
东都花苑								
修缮工程								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002003	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第4页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
3	011701003003	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001003	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002003	矩形柱		m2	0			
12	011702003003	构造柱		m2	0			
13	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008003	圈梁		m2	0			
18	011702009003	过梁		m2	0			
19	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011003	直形墙		m2	0			
21	011702012003	弧形墙		m2	0			
22	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021003	栏板		m2	0			
31	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029003	散水		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七项提升行动整治小区项目

第5页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
39	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001003	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
安装工程								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
东方美景								
修缮工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七项提升行动整治小区项目

第6页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002004	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003004	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004004	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005004	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007004	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008004	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001004	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002004	矩形柱		m2	0			
12	011702003004	构造柱		m2	0			
13	011702004004	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005004	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006004	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007004	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008004	圈梁		m2	0			
18	011702009004	过梁		m2	0			
19	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011004	直形墙		m2	0			
21	011702012004	弧形墙		m2	0			
22	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014004	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015004	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016004	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017004	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018004	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019004	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021004	栏板		m2	0			
31	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七项提升行动整治小区项目

第7页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
35	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029004	散水		m2	0			
39	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:压路机 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
43	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001004	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
东城国际								
修缮工程								
1	011701001004	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002005	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003005	里脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:钢管	m2	40			
4	011701004005	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005005	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006005	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007005	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008005	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001005	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002005	矩形柱		m2	0			
12	011702003005	构造柱		m2	0			
13	011702004005	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005005	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006005	矩形梁	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第8页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
16	011702007005	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008005	圈梁		m2	0			
18	011702009005	过梁		m2	0			
19	011702010005	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011005	直形墙		m2	0			
21	011702012005	弧形墙		m2	0			
22	011702013005	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014005	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015005	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016005	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017005	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018005	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019005	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020005	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021005	栏板		m2	0			
31	011702022005	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024005	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025005	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026005	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027005	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028005	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029005	散水		m2	0			
39	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031005	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032005	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:铣刨机、摊铺机、压路机 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
43	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001005	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
书香门第								
修缮工程								
1	011701001005	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002006	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第9页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
3	011701003006	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004006	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005006	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006006	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007006	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008006	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001006	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002006	矩形柱		m2	0			
12	011702003006	构造柱		m2	0			
13	011702004006	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005006	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006006	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007006	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008006	圈梁		m2	0			
18	011702009006	过梁		m2	0			
19	011702010006	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011006	直形墙		m2	0			
21	011702012006	弧形墙		m2	0			
22	011702013006	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014006	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015006	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016006	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017006	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018006	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019006	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020006	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021006	栏板		m2	0			
31	011702022006	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023006	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024006	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025006	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026006	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027006	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028006	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029006	散水		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第10页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
39	011702030006	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031006	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032006	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机、摊铺机、压路机 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
43	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001006	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
北海佳苑								
修缮工程								
1	011701001006	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002007	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003007	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004007	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005007	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006007	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007007	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008007	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001007	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001007	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002007	矩形柱		m2	0			
12	011702003007	构造柱		m2	0			
13	011702004007	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005007	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006007	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007007	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008007	圈梁		m2	0			
18	011702009007	过梁		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第11页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	011702010007	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011007	直形墙		m2	0			
21	011702012007	弧形墙		m2	0			
22	011702013007	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014007	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015007	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016007	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017007	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018007	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019007	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020007	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021007	栏板		m2	0			
31	011702022007	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023007	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024007	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025007	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026007	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027007	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028007	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029007	散水		m2	0			
39	011702030007	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031007	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032007	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001007	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
麦岛家园								
修缮工程								
1	011701001007	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002008	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003008	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004008	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第12页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
5	011701005008	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006008	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
7	011701007008	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m ²	0			
8	011701008008	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m ²	0			
9	011703001008	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m ² /天	0			
10	011702001008	基础	基础类型:	m ²	0			
11	011702002008	矩形柱		m ²	0			
12	011702003008	构造柱		m ²	0			
13	011702004008	异形柱	柱截面形状:	m ²	0			
14	011702005008	基础梁	梁截面形状:	m ²	0			
15	011702006008	矩形梁	支撑高度:	m ²	0			
16	011702007008	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m ²	0			
17	011702008008	圈梁		m ²	0			
18	011702009008	过梁		m ²	0			
19	011702010008	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m ²	0			
20	011702011008	直形墙		m ²	0			
21	011702012008	弧形墙		m ²	0			
22	011702013008	短肢剪力墙、电梯井壁		m ²	0			
23	011702014008	有梁板	支撑高度:	m ²	0			
24	011702015008	无梁板	支撑高度:	m ²	0			
25	011702016008	平板	支撑高度:	m ²	0			
26	011702017008	拱板	支撑高度:	m ²	0			
27	011702018008	薄壳板	支撑高度:	m ²	0			
28	011702019008	空心板	支撑高度:	m ²	0			
29	011702020008	其它板	支撑高度:	m ²	0			
30	011702021008	栏板		m ²	0			
31	011702022008	天沟、檐沟	构件类型:	m ²	0			
32	011702023008	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m ²	0			
33	011702024008	楼梯	类型:	m ²	0			
34	011702025008	其它现浇构件	构件类型:	m ²	0			
35	011702026008	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m ²	0			
36	011702027008	台阶	台阶踏步宽:	m ²	0			
37	011702028008	扶手	扶手断面尺寸:	m ²	0			
38	011702029008	散水		m ²	0			
39	011702030008	后浇带	后浇带部位:	m ²	0			
40	011702031008	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m ²	0			
41	011702032008	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m ²	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七项提升行动整治小区项目

第13页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
42	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:铣刨机、摊铺机、压路机 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
43	011706001008	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002008	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001008	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
埠东佳苑								
修缮工程								
1	011701001008	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002009	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003009	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004009	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005009	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006009	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007009	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008009	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001009	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001009	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002009	矩形柱		m2	0			
12	011702003009	构造柱		m2	0			
13	011702004009	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005009	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006009	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007009	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008009	圈梁		m2	0			
18	011702009009	过梁		m2	0			
19	011702010009	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011009	直形墙		m2	0			
21	011702012009	弧形墙		m2	0			
22	011702013009	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第14页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
23	011702014009	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015009	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016009	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017009	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018009	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019009	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020009	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021009	栏板		m2	0			
31	011702022009	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023009	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024009	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025009	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026009	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027009	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028009	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029009	散水		m2	0			
39	011702030009	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031009	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032009	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机、摊铺机、压路机 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
43	011706001009	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002009	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001009	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
绿化工程								
1	050401001001	砌筑脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
2	050401002001	抹灰脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
3	050401003001	亭脚手架	1.搭设方式: 2.檐口高度:	座/m2	0			
4	050401004001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.施工面高度:	m2	0			
5	050401005001	堆砌(塑)假山脚手架	1.搭设方式: 2.假山高度:	m2	0			
6	050401006001	桥身脚手架	1.搭设方式: 2.桥身高度:	m2	0			
7	050401007001	斜道	斜道高度:	座	0			
8	050402001001	现浇混凝土垫层	厚度:	m2	0			
9	050402002001	现浇混凝土路面	厚度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第15页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	050402003001	现浇混凝土路牙、树池围牙	高度:	m2	0			
11	050402004001	现浇混凝土花架柱	断面尺寸:	m2	0			
12	050402005001	现浇混凝土花架梁	1.断面尺寸: 2.梁底高度:	m2	0			
13	050402006001	现浇混凝土花池	池壁断面尺寸:	m2	0			
14	050402007001	现浇混凝土桌凳	1.桌凳形状: 2.基础尺寸、埋设深度: 3.桌面尺寸、支墩高度: 4.凳面尺寸、支墩高度:	m3/个	0			
15	050402008001	石桥拱券石、石券脸胎架	1.胎架面高度: 2.矢高、弦长:	m2	0			
16	050403001001	树木支撑架	1.支撑类型、材质:木杆 2.支撑材料规格:综合考虑 3.单株支撑材料数量:三脚桩	株	99			
17	050403001002	树木支撑架	1.支撑类型、材质:木杆 2.支撑材料规格:综合考虑 3.单株支撑材料数量:独脚桩	株	40			
18	050403002001	草绳绕树干	1.胸径(干径):10cm以内 2.草绳所绕树干高度:综合考虑	株	99			
19	050403002002	草绳绕树干	1.胸径(干径):5cm以内 2.草绳所绕树干高度:综合考虑	株	40			
20	050403003001	搭设遮阴(防寒)棚	1.搭设高度: 2.搭设材料种类、规格:	m2/株	0			
21	05B001	洒水车洒水		m3	668.77			
22	050404001001	围堰	1.围堰断面尺寸: 2.围堰长度: 3.围堰材料及灌装袋材料品种、规格:	m3/m	0			
23	050404002001	排水	1.种类及管径: 2.数量: 3.排水长度:	m3/天/台班	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第1页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	奥林花园			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	凯伦花园			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	东都花苑			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	东方美景			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第2页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	东城国际			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	书香门第			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	北海佳苑			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	麦岛家园			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	埠东佳苑			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第3页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	奥林花园			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	凯伦花园			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	东都花苑			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	东方美景			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	东城国际			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	书香门第			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	北海佳苑			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	麦岛家园			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	埠东佳苑			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		奥林花园				
		修缮工程				
		凯伦花园				
		修缮工程				
		东都花苑				
		修缮工程				
		安装工程				
		东方美景				
		修缮工程				
		东城国际				
		修缮工程				
		书香门第				
		修缮工程				
		北海佳苑				
		修缮工程				
		麦岛家园				
		修缮工程				
		埠东佳苑				
		修缮工程				
		绿化工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		奥林花园				
		修缮工程				
		凯伦花园				
		修缮工程				
		东都花苑				
		修缮工程				
		安装工程				
		东方美景				
		修缮工程				
		东城国际				
		修缮工程				
		书香门第				
		修缮工程				
		北海佳苑				
		修缮工程				
		麦岛家园				
		修缮工程				
		埠东佳苑				
		修缮工程				
		绿化工程				

专业工程暂估价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	奥林花园			
	修缮工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	凯伦花园			
	修缮工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	东都花苑			
	修缮工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	东方美景			
	修缮工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	东城国际			
	修缮工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	书香门第			
	修缮工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	北海佳苑			
	修缮工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	麦岛家园			
	修缮工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	埠东佳苑			
	修缮工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称:金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	奥林花园					
	修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	凯伦花园					
	修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	东都花苑					
	修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	东方美景					
	修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	东城国际					
	修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	书香门第					
	修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	北海佳苑					
	修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	麦岛家园					
	修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	埠东佳苑					
	修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	奥林花园				
	修缮工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	凯伦花园				
	修缮工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	东都花苑				
	修缮工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	东方美景				
	修缮工程				

计日工表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	东城国际				
	修缮工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	书香门第				
	修缮工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	北海佳苑				
	修缮工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	麦岛家园				
	修缮工程				
一	人工				

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	奥林花园			
	修缮工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	凯伦花园			
	修缮工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	东都花苑			
	修缮工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	东方美景			
	修缮工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	东城国际			
	修缮工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	书香门第			
	修缮工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	北海佳苑			
	修缮工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	麦岛家园			
	修缮工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	埠东佳苑			
	修缮工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用(元)	费率(%)	金额(元)
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	奥林花园			
	修缮工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.095	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	凯伦花园			
	修缮工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.095	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	东都花苑			
	修缮工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.095	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.095	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
东方美景				
修缮工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.095	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
东城国际				
修缮工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.095	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
书香门第				
修缮工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.095	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	北海佳苑			
	修缮工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.095	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	麦岛家园			
	修缮工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.095	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	埠东佳苑			
	修缮工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.095	
11	优质优价费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
绿化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.16	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.095	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

工程明细表

第1页 共1页

序号	明细内容
1	名称：金家岭街道第一批七大专项提升行动整治小区项目（二次） 施工范围：详见磋商文件