1.工程量清单及施工图纸

1.1 工程量清单说明

1.1.1 本工程量清单是根据采购文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.1.2 本工程量清单应与采购文件中的供应商须知、主要合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.1.3 本工程量清单仅是报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和本章有关规定。

1.1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：无。

1.2 报价说明

1.2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

1.2.2 工程量清单成交价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。

1.2.3 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

1.2.4 本项目不设暂列金。

1.3 施工图纸：本工程有图纸（电子版）按照设计规范

1.4 工程量清单：

1.4.10537 会议室

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量
		拆除项目		
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除 1.龙骨及饰面种类:金属龙骨、石膏板	m2	110.00

2	011606001001	地毯拆除 1.龙骨及饰面种类:地毯	m2	110.00
3	011606001002	楼地面龙骨及饰面拆除 1.龙骨及饰面种类:不带龙骨木地板	m2	110.00
4	011609001001	踢脚板拆除 1.高度:100mm 2.种类:木踢脚板	m	46.06
5	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除 1.龙骨及饰面种类:木龙骨、石膏板	m2	119.78
6	011610001001	木门门扇拆除 1.室内高度:2.5m 2.门窗洞口尺寸:2000*900mm	m2	3.92
7	011613001001	荧光灯拆除 1.拆除灯具高度:2.5m 2.灯具种类:荧光灯	套	16.00
8	011703001001	楼层运出垃圾 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架	m3	28.00
9	011613001002	筒灯拆除 1.拆除灯具高度:2.5m 2.灯具种类:格栅灯	套	22.00
10	011612001001	电气配管配线拆除 1.管道种类、材质:穿线管 2.管道上的附着物种类:电源线	m	160.00
11	011613001003	暗开关拆除 1.拆除高度:1.3m 2.种类:暗开关	套	2.00
12	011613001004	空调液晶面板拆除 1.拆除高度:1.3m 2.种类:空调开关	套	1.00
13	011613001005	暗插座拆除 1.拆除高度:0.3m 2.种类:暗插座	套	4.00
14	011613001006	消防喷头拆除 1.拆除高度:2.5m 2.种类:消防喷头	套	12.00

15	011613001007	烟感探头拆除 1.拆除高度:2.5m 2.种类:烟感探头	套	4.00
16	011613001008	电视插座拆除 1.拆除高度:0.3m 2.种类:电视插座	套	1.00
17	011613001009	天棚扬声器拆除 1.拆除高度:2.5m 2.种类:天棚嵌入式	套	6.00
18	011613001010	墙壁音箱拆除 1.拆除高度:2.5m 2.种类:壁挂	套	4.00
19	01B001	墙洞口封堵抹灰	个	6.00
20	01B002	墙面新开洞口及抹灰	个	4.00
21	01B003	施工防护	项	1.00
22	01B004	竣工保洁	项	1.00
23	01B005	垃圾外运	车	4.00
		装修项目		
24	011302001001	吊顶天棚 1.吊顶形式、吊杆规格、高度:跌级、8 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨、600*600 3.面层材料品种、规格:双层石膏板 4.嵌缝材料种类:网格嵌缝带、嵌缝石膏	m2	110.00
25	011302001002	吊顶天棚 1.基层材料种类、规格:软膜吊顶阻燃板箱型基层造型、防火涂料	m2	70.00
26	01B006	安装天棚方管骨架、高清透光软膜天花	平方	53.25
27	011207001001	墙面装饰板吸音板 1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨300*400、防火涂料 2.基层材料种类、规格:阻燃板 18mm 3.面层材料品种、规格、颜色:阻燃板基层木纹饰面微孔艺术吸音板	m2	104.20

28	011502002001	墙面金属装饰压线 1.线条材料品种、规格、颜色:墙板铝合金H型封边线条	m	86.83
29	011502002002	天棚墙面金属装饰压线 1.线条材料品种、规格、颜色:不锈钢L型25*25收口条	m	135.92
30	011407002001	天棚喷刷涂料 1.基层类型:室内 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆、一底两面	m2	73.51
31	011304002001	检查口 1.风口材料品种、规格:铝合金烤漆、600*600 2.安装固定方式:嵌入式	个	1.00
32	011104002001	实木复合地板 1.基层材料种类、规格:水泥基自流平 2.面层材料品种、规格、颜色:实木复合地板	m2	112.00
33	01B007	实木复合踢脚板制安80mm	米	47.00
34	011502001001	地板金属装饰线收边条 1.基层类型:地板 2.线条材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	18.54
35	010810002001	木窗帘盒 1.窗帘盒材质、规格:阻燃板18mm、9.5石膏板	m	7.33
36	011615001001	开孔(打洞) 1.部位:天棚筒灯 2.打洞部位材质:石膏板 3.洞尺寸:圆形	个	21.00
37	01B008	主席台制作安装（不含地板面层）	平方	23.50
38	01B009	制作安装遮光窗帘	平方	22.00
39	01B010	制作安装实木门900*2100	扇	2.00
40	01B011	会议室实木口套	米	6.10

41	01B012	石英石窗台板	米	6.10
		安装项目强电		
42	030404017001	配电箱 1.名称:强电配电箱 2.型号:强电 3.规格:定做 4.安装方式:悬挂式	台	1.00
43	030404017002	配电箱 1.名称:弱电配电箱 2.型号:弱电 3.规格:定做 4.安装方式:悬挂式	台	1.00
44	030411003001	桥架 1.名称:热浸锌钢制防火桥架 2.型号:防火桥架 3.规格:150*100*1.0mm 4.材质:钢制	m	2.00
45	030408001001	电力电缆 1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJV-0.6/1KV 3.规格:4*25+1*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架	m	80.00
46	030408006001	电力电缆头 1.名称:终端头 2.型号:YJV 3.规格:35mm	个	2.00
47	030411001001	配管 1.名称:内穿线管 2.材质:KBG 3.规格:40 4.配置形式：吊顶内	m	80.00
48	030411001002	配管 1.名称:内穿线管 2.材质:KBG 3.规格:20 4.配置形式：吊顶内	m	70.00

49	030411001003	配管 1.名称:穿线管 2.材质:KBG 3.规格:20 4.配置形式:墙面	m	80.00
50	030411001004	配管 1.名称:穿线管 2.材质:包塑 3.规格:16 4.配置形式:天棚	m	23.00
51	030411004001	配线 1.名称:绝缘导线 2.配线形式:单芯 3.型号:BV 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	230.00
52	030411004002	配线 1.名称:绝缘导线 2.配线形式:单芯 3.型号:BV 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	300.00
53	030412004001	装饰灯 1.名称:筒灯 2.型号:LED 3.规格: 4.安装形式:嵌入式	套	21.00
54	03B001	天棚安装LED散光专用灯	平方	53.25
55	030404034001	照明开关 1.名称:双联开关 2.材质:铜制 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	个	2.00
56	030404034002	照明开关 1.名称:四联开关 2.材质:铜制 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	个	1.00

57	030404035001	插座 1.名称:五孔插座 2.材质:铜制 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	个	15.00
58	030404035002	插座 1.名称:三孔插座 2.材质:铜制 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	个	2.00
59	030404035003	插座 1.名称:地插插座 2.材质:铜制 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	个	4.00
60	030411006001	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:铁制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	30.00
61	030413002001	凿(压)槽 1.名称:动力配管混凝土地面刨 2.规格:50mm	m	30.00
62	030413002002	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格: 20mm	m	20.00
63	030414002001	送配电装置系统 1.名称:系统调试 2.型号:交流 3.电压等级(kV):1KV	系统	1.00
64	030505005001	射频同轴电缆 1.名称:有线电视线 2.规格: 3.敷设方式:穿管	m	30.00
65	030502004001	电视插座 1.名称:电视插座 2.安装方式:暗装 3.底盒材质、规格:86	个	1.00

66	03B002	烟感探头整改恢复安装	个	4.00
67	03B003	喷淋探头整改恢复安装	个	12.00
		空调工程		
68	03B004	旧空调氟机机组拆卸、清理、移机安装、调试	套	4.00

1.4.2 1101 会议室

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量
		拆除项目		
1	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除 1.龙骨及饰面种类:金属龙骨 石膏板面层	m2	91.00
2	011606001003	地毯拆除 1.拆除的基层类型: 2.龙骨及饰面种类:地毯	m2	91.00
3	011606001004	楼地面龙骨及饰面拆除 1.龙骨及饰面种类:不带龙骨木地板	m2	91.00
4	011609001002	踢脚板拆除 1.高度:100mm 2.种类:木踢脚板	m	37.69
5	011610001002	木门门扇拆除 1.室内高度:2.5m 2.门窗洞口尺寸:2000*900mm	m2	3.49
6	011605001001	平面块料拆除 1.饰面材料种类:门槛地砖、零星抹灰	m2	0.30
7	011703001003	楼层运出垃圾 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架	m3	21.00
8	011612001002	电气配管配线拆除 1.管道种类、材质:穿线管 2.管道上的附着物种类:电源线	m	100.00
9	011613001011	格栅灯拆除 1.拆除灯具高度:2.5m 2.灯具种类:格栅灯	套	16.00

10	011613001012	暗开关拆除 1.拆除高度:1.3m 2.种类:暗开关	套	2.00
11	011613001013	暗插座拆除 1.拆除高度:0.3m 2.种类:暗插座	套	4.00
12	011613001014	空调液晶面板拆除 1.拆除高度:1.3m 2.种类:空调开关	套	1.00
13	011613001015	消防喷头拆除 1.拆除高度:2.5m 2.种类:消防喷头	套	12.00
14	011613001016	烟感探头拆除 1.拆除高度:2.5m 2.种类:烟感探头	套	3.00
15	011613001017	电视插座拆除 1.拆除高度:0.3m 2.种类:电视插座	套	1.00
16	01B013	拆除落地室内空调机组	项	1.00
17	01B014	墙洞口封堵抹灰	个	6.00
18	01B015	墙面新开洞口及抹灰	个	4.00
19	01B016	地面切割钢管及封堵	项	1.00
20	01B017	造型改造	项	1.00
21	01B018	施工防护	项	1.00
22	01B019	竣工保洁	项	1.00
23	01B020	垃圾外运	车	3.00
		装修项目		
24	011302001003	吊顶天棚 1.吊顶形式、吊杆规格、高度:一级、8 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨、三角龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600 微孔铝合金方板 4.压条材料种类、规格:20mm	m2	90.32

25	011207001002	墙面装饰板吸音板 1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨300*400、防护涂料 2.基层材料种类、规格:阻燃板18mm 3面层材料品种、规格、颜色:阻燃板基层木纹饰面微孔艺术吸音板	m2	90.00
26	011502002003	墙面金属装饰压线 1.线条材料品种、规格、颜色:墙板铝合金H型封边线条	m	85.75
27	011502002004	墙面金属装饰压线 1.线条材料品种、规格、颜色:阳角不锈钢L型25*25收口条	m	26.82
28	011210002001	隔墙龙骨骨架及隔音板 1.骨架、边框材料种类、规格:轻钢龙骨100mm 3.嵌缝、塞口材料品种:骨架内嵌隔音板	m2	24.57
29	011207001003	墙面装饰板 1.基层材料种类、规格:阻燃板18mm 2.面层材料品种、规格、颜色:铝塑板	m2	50.06
30	011104002002	实木复合地板 1.基层材料种类、规格:水泥基自流平 2.面层材料品种、规格、颜色:实木复合地板	m2	91.00
31	011502001002	门槛地板金属装饰线收边条 1.基层类型:地板 2.线条材料品种、规格、颜色:不锈钢30mm	m	3.00
32	01B021	单向镀膜玻璃观察窗	平方	1.20
33	01B022	实木复合踢脚板制安80mm	米	55.84
34	01B023	原窗拆卸、安装、更换五金件（铰链、拉手等）	套	2.00
35	011304002002	送风口、回风口 1.风口材料品种、规格:烤漆风口 2.安装固定方式:嵌入式	个	2.00
36	01B024	制作安装遮光窗帘	平方	3.15
37	01B025	制作安装实木门750*2100	扇	2.00

38	01B026	会议室实木口套	米	6.00
39	01B027	石英石窗台板	米	1.60
40	01B028	基础隐形门 800*2100	套	1.00
		安装项目强电		
41	030404017003	配电箱 1.名称:强电配电箱 2.型号:强电 3.规格:定做 4.安装方式:明装	台	1.00
42	030404017004	配电箱 1.名称:弱电配电箱 2.型号:弱电 3.规格:定做 4.安装方式:明装	台	1.00
43	030411003002	桥架 1.名称:热浸锌钢制防火桥架 2.型号: 3.规格:150*100*1.0mm 4.材质:钢制	m	2.00
44	030408001002	电力电缆 1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJV-0.6/1KV 3.规格:4*25+1*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架	m	76.00
45	030408006002	电力电缆头 1.名称:终端头 2.型号:YJV 3.规格:25mm	个	2.00
46	030411001005	配管 1.名称:内穿线管 2.材质:KBG 3.规格:40 4.配置形式：吊顶内	m	76.00
47	030411001006	配管 1.名称:内穿线管 2.材质:KBG 3.规格:20	m	60.00

		4.配置形式：吊顶内		
48	030411001007	配管 1.名称:穿线管 2.材质:KBG 3.规格:20 4.配置形式:墙面	m	80.00
49	030411001008	配管 1.名称:穿线管 2.材质:包塑 3.规格:16 4.配置形式:天棚	m	18.00
50	030411004003	配线 1.名称:绝缘导线 2.配线形式:单芯 3.型号:BV 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	200.00
51	030411004004	配线 1.名称:绝缘导线 2.配线形式:单芯 3.型号:BV 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	300.00
52	030411001009	配管 1.名称:墙体剔槽、打孔洞　剔槽　配管 2.规格:20	m	20.00
53	030413002003	凿(压)槽 1.名称:动力配管混凝土地面刨 2.规格:50mm	m	30.00
54	030412005001	荧光灯 1.名称:平板灯 2.型号:LED 3.规格:600*600 4.安装形式:嵌入式	套	19.00

55	030404034003	照明开关 1.名称:双联开关 2.材质:铜制 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	个	1.00
56	030404034004	照明开关 1.名称:四联开关 2.材质:铜制 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	个	1.00
57	030404035004	插座 1.名称:五孔插座 2.材质:铜制 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	个	14.00
58	030404035005	插座 1.名称:三孔插座 2.材质:铜制 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	个	2.00
59	030411006002	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:铁制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	18.00
60	030414002002	送配电装置系统 1.名称:系统调试 2.型号:交流 3.电压等级(kV):1KV	系统	1.00
61	030505005002	射频同轴电缆 1.名称:电视线 2.规格: 3.敷设方式:穿管	m	30.00
62	030502004002	电视插座 1.名称:TV 插座 2.安装方式:安装 3.底盒材质、规格:镀锌铁盒	个	1.00
63	03B005	烟感探头整改恢复安装	个	3.00

64	03B006	喷淋探头整改恢复安装	个	12.00
		空调工程		
65	030701003001	空调器 1.名称:空调室外机 2.型号:全直流变频室外机 HVR-160W 3.规格:制冷/热量 80KW 4.安装形式:落地 5.质量:100kg 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:橡胶减震器	台(组)	1.00
66	030701003002	空调器 1.名称:空调室内机 2.型号:低静压风管机 HVR-90F 3.规格:额定制冷/热量 8KW 以 4.安装形式:吊顶内 5.质量: 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:橡胶减震器	台(组)	2.00
67	031001004001	铜管 1.安装部位:室内吊顶内 2.介质:氟利昂 3.规格、压力等级:Φ9.53 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	26.00
68	031001004002	铜管 1.安装部位:室内吊顶内 2.介质:氟利昂 3.规格、压力等级:Φ19.05 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	26.00
69	030702001001	碳钢通风管道 1.名称:通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤1100mm 5.板材厚度:1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:咬口	m2	20.00

70	030702001002	碳钢通风管道 1.名称:通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤630mm 5.板材厚度:1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:咬口	m2	10.00
71	031001001001	镀锌钢管 1.安装部位:室内吊顶内 2.介质:冷凝水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	20.00
72	030703019001	柔性接口 1.名称:柔性软接 2.规格: 3.材质: 4.类型: 5.形式:	m2	4.80
73	030703009001	塑料风口、散流器、百叶窗 1.名称:空调风口 2.型号:矩形格栅送风口 3.规格: 周长 ≤800mm 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	6.00
74	031208002001	制冷剂管道绝热 1.绝热材料品种:B1 级橡塑保温 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:Φ19.05、Φ9.53 内 4.软木品种:	m	26.00
75	031208002002	通风管道绝热 1.绝热材料品种:B1 橡塑保温 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径: 4.软木品种:	m3	0.90

76	031208001001	设备绝热 1.绝热材料品种:B1 橡塑保温 2.绝热厚度:30mm 3.设备形式: 4.软木品种:	m3	0.30
77	031208002003	管道绝热 1.绝热材料品种:B1 橡塑保温 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:冷凝水管道 4.软木品种:	m3	0.16
78	030411001010	配管 1.名称:内穿线管 2.材质:KBG 3.规格:20 4.配置形式：吊顶内	m	20.00
79	030411004005	配线 1.名称:空调信号控制线 2.配线形式:7*1 3.型号:护套线 4.规格:RVV 7*1 5.材质:铜芯 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	30.00
80	030503003001	控制器 1.名称:空调控制面板; 2.类别: 3.功能: 4.控制点数量:	台	1.00
81	031002002001	设备支架 1.材质:型钢 2.形式:支架	Kg	74.00
82	031002001001	通风管道支架 1.材质:型钢 2.管架形式:支架	Kg	36.00
83	030704001001	通风工程检测、调试 风管工程量:	系统	1.00

1.4.3 清单编制说明：

1.工程概况：本工程位于青岛市香港中路 11 号，发包人为中共青岛市委办公厅，本工程为中共青岛市委办公厅 0537 会议室、1101 会议室装修改造项目。

2.招标范围：工程招标图纸所包含的拆除及装修全部工作内容。

3.清单编制依据：

3.1 现场实际情况

3.2《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

3.3《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）

3.4《青岛市工程结算资料汇编》（2017 年）

3.5 建设单位提供的施工图纸等文件

3.6 建设行政主管部门及工程造价部门近期颁发的有关文件规定。

4.其他须说明的问题：

4.1 暂列金：本项目不设暂列金。

4.2 未尽事宜详见招标文件。

4.3 中标单位负责办理相关审批验收手续，施工结束后需出具竣工蓝图。