

# 中国海洋人才市场（山东）和中国青岛人力

## 资源市场装修改造项目

### 工程量清单编制报告

中经咨字【2022】5-001-GCLQD001

青岛市公共就业和人才服务中心：

受贵单位委托，我公司本着认真负责、精益求精的原则，依据国家及省市颁布的相关建设项目计价规范、定额、价目表、汇编及相关文件等，对中国海洋人才市场（山东）和中国青岛人力资源市场装修改造项目工程进行了工程量清单编制，现将情况说明如下：

一、工程概况：

1、本工程为中国海洋人才市场（山东）和中国青岛人力资源市场装修改造项目工程，工程地点位于市北区延吉路和崂山区同安路。

2、本工程项目为室内外装修，主要包括：

（1）建筑工程：墙体拆除、内墙面装饰工程、楼地面工程、吊顶工程及 LOGO 字体、造型等。

（2）安装工程：强弱电线路改造、照明灯具安装、给排水管路维修工程等。

二、编制依据：

1、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》住房和城乡建设部令 第16号

- 2、《建设工程工程量计价规范》GB50500-2013
- 3、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013
- 4、《山东省建设工程工程量清单计价规则》鲁建发[2011]3号
- 5、《山东省建筑工程消耗量定额》SD01-31-2016
- 6、《山东省安装工程消耗量定额》SD02-31-2016
- 7、《山东省市政工程消耗量定额》SDA1-31-2016
- 8、《山东省园林绿化工程消耗量定额》SDA2-31-2016
- 9、《山东省房屋修缮工程消耗量定额》SD00-41-2020
- 10、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》鲁建标字[2016]40号
- 11、2020年《山东省建筑工程消耗量定额青岛市价目表》
- 12、2020年《山东省安装工程消耗量定额青岛市价目表》
- 13、2020年《山东省市政工程消耗量定额青岛市价目表》
- 14、2020年《山东省园林绿化工程消耗量定额青岛市价目表》
- 15、2020年《山东省房屋修缮工程消耗量定额青岛市价目表》
- 16、2021年《青岛市工程结算资料汇编》
- 17、其他国家、省、市计价文件
- 18、设计文件

### 三、工程类别及人工费说明：

- 1、工程类别：按III类工程取费；
- 2、人工费：市价修缮工程 140 元/定额工日；建筑工程 131 元/定额工日；装饰工程 146 元/定额工日；安装工程 137 元/定额工日；

3、材料基准价采用《青岛材价》2022年第9期；

4、市场询价。

四、综合单价组价说明：

1、有相适应定额的套用相应定额。

2、无相适应定额套用的执行市场询价，一笔费用计入。

五、未经我单位同意，本成果报告的委托方及相关各方不得将本成果报告数据挪做他用，否则我单位不承担任何法律上和经济上的责任。

六、附件

招标工程量清单

中经国际工程咨询集团有限公司

二零二二年十一月二十二日

主题词：招标工程量清单

主 送：青岛市公共就业和人才服务中心

# 中国海洋人才市场（山东）和中国青岛人 力资源市场装修改造项目

---

## 招标工程量清单

招 标 人： 青岛市公共就业和人才服务中心  
(单位盖章)

造价咨询人： 中经国际工程咨询集团有限公司  
(单位盖章)

# 中国海洋人才市场（山东）和中国青岛人 力资源市场装修改造项目

## 招标工程量清单

招 标 人：

青岛市公共就业和人才服务  
中心

（单位盖章）

造价咨询人：

中经国际工程咨询集团  
有限公司

（单位盖章）

法定代表人  
或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人  
或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：

（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：

复 核 时 间：

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第1页 共11页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		延吉路人才市场					
		智慧大厅及卫生间维修改造					
		拆除工程					
1	011605001001	平面块料拆除(卫生间瓷砖) 1.拆除的基层类型:抹灰层 2.饰面材料种类:瓷砖	m <sup>2</sup>	30.00			
2	01B001	垃圾外运 1.运输方式:综合考虑 2.运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	1.50			
		安装工程					
		电气工程					
3	03B001	一楼人才大厅电气线路改造BV2.5mm <sup>2</sup>	m	500.00			
4	03B002	电子屏拆装	m <sup>2</sup>	20.00			
5	030412004001	装饰灯 1.名称:射灯 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.安装形式:综合考虑	套	200			
6	030404019001	控制开关、插座 1.名称:开关、插座 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.额定电流(A):综合考虑	个	35			
		给排水工程					
7	031001006001	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:自来水 3.材质、规格:DN50PP-R 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	13.00			
8	031001006002	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:自来水 3.材质、规格:DN32PP-R 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	67.35			
9	031003001001	延时冲洗阀(蹲便器) 1.类型:延时阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	26			
10	031003001002	延时冲洗阀(小便斗) 1.类型:延时阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	14			
		本页小计					

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第2页 共11页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031003001003	双活节球阀 1.类型:球形阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	8			
12	031003001004	双活节球阀 1.类型:球形阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	4			
13	031003001005	角阀 1.类型:角阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	14			
14	031003010001	软接头(软管) 1.材质:金属软管 2.规格:DN15 3.连接形式:丝接	个	14			
15	031004014001	水龙头 1.材质:铜质 2.型号、规格:DN20 3.安装方式:丝接	个	20			
		装饰装修工程					
		其他工程					
16	011508004001	球面精工不锈钢电镀字 1.基层类型:综合考虑 2.镏字材料品种、颜色:球面精工不锈钢 电镀字 3.字体规格:500*500 4.固定方式:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	个	10			
17	011508004002	不锈钢烤漆字 1.基层类型:综合考虑 2.镏字材料品种、颜色:球面不锈钢烤漆 字 3.字体规格:1500*2000 4.固定方式:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	个	10			
18	011407002001	天棚面层修补 1.基层类型:抹灰层 2.喷刷涂料部位:乳胶漆 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆三遍	m2	50.00			
19	011102003001	卫生间瓷砖修补 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥 砂浆 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥 砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖 4.嵌缝材料种类:综合考虑 5.防护层材料种类:综合考虑 6.酸洗、打蜡要求:	m2	30.00			
		本页小计					

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第3页 共11页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010904002001	卫生间涂膜防水 1.防水膜品种: 2.涂膜厚度、遍数: 3.增强材料种类: 4.反边高度:	m2	30.00			
		户外招聘专区改造					
		拆除工程					
21	011602001001	混凝土路面拆除 1.构件名称:砼路面 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:h=150 3.构件表面的附着物种类:	m3	27.89			
22	011601001001	砖砌体拆除 1.砌体名称:旗台 2.砌体材质:烧结砖 3.拆除高度:h=0.6m 4.拆除砌体的截面尺寸: 5.砌体表面的附着物种类:花岗岩	m3	3.43			
23	011609001001	旗杆及护栏拆除 1.栏杆(板)的高度:综合考虑 2.栏杆、栏板种类:综合考虑	m	36.00			
24	01B006	垃圾外运 1.运输方式:综合考虑 2.运距:综合考虑	m3	31.32			
		室外砼路面工程					
25	011101003001	混凝土地面(室外) 1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.面层厚度、混凝土强度等级:150mm厚 C30商砼	m2	185.90			
26	010515003001	钢筋网片(砼路面) 钢筋种类、规格:Φ 8三级钢@200*200	m2	185.90			
		装饰装修工程					
		地面工程					
27	011102001001	花岗岩地面(旗台及钢造型地面) 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥 砂浆 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥 砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:综合考虑 4.嵌缝材料种类:综合考虑 5.防护层材料种类:综合考虑 6.酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	35.00			
		钢造型工程					
28	010603003001	钢管柱 1.钢材品种、规格:φ 140mm镀锌圆管立 柱(含基础) 2.单根柱质量:综合考虑 3.螺栓种类:综合考虑 4.探伤要求:综合考虑 5.防火要求:综合考虑	m	54.91			
		本页小计					



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第4页 共11页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
29	010603003002	钢管柱 1.钢材品种、规格:φ 30mm镀锌圆管立柱 (含基础) 2.单根柱质量:综合考虑 3.螺栓种类:综合考虑 4.探伤要求:综合考虑 5.防火要求:综合考虑	m	288.50			
30	01B013	造型顶0.9mm定制PVDF膜	m2	132.66			
31	011502001001	金属装饰线(2mm厚铝板封边) 1.基层类型:综合考虑 2.线条材料品种、规格、颜色:综合考虑 3.防护材料种类:综合考虑	m	52.31			
32	011302002001	格栅吊顶(100*100铝方通吊顶) 1.龙骨材料种类、规格、中距:综合考虑 2.基层材料种类、规格:综合考虑 3.面层材料品种、规格、:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑	m2	86.79			
		其他工程					
33	01B016	休闲岛台	m2	72.00			
34	01B017	人造草坪	m2	32.50			
35	01B018	不锈钢宣传栏	m2	23.04			
		安装工程					
		电气工程					
36	030412004002	装饰灯 1.名称:射灯 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.安装形式:综合考虑	套	80			
37	030412004003	灯带 1.名称:LED灯带 2.型号:9.5mm 3.规格:综合考虑 4.安装形式:综合考虑	m	158.00			
38	03B004	射灯、灯带布线BV2.5mm2	m	200.00			
		大门改造					
		拆除工程					
39	011611004001	伸缩门防护罩拆除	m	7.00			
		砌体工程					
40	010401003001	实心砖墙 1.砖品种、规格、强度等级:240*115*53 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥商浆	m3	1.80			
		装饰装修工程					
		墙面工程					
41	011201001001	墙面一般抹灰 1.墙体类型: 2.底层厚度、砂浆配合比: 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	15.00			
		本页小计					

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第5页 共11页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
42	011204003001	花岗岩块料墙面 1.墙体类型:砖墙体 2.安装方式:砂浆或胶粘剂粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:花岗岩 4.缝宽、嵌缝材料种类:综合考虑 5.防护材料种类:综合考虑 6.磨光、酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	15.28			
		安装工程					
		电气工程					
43	030412004004	太阳能灯 1.名称:LED灯 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.安装形式:综合考虑	套	3			
		同安路人才市场					
		拆除工程					
44	011610002001	金属门窗拆除 1.室内高度: 2.门窗洞口尺寸:5600*2300	m2	12.88			
		装饰装修工程					
		墙柱面工程					
45	011208001001	木饰面包柱子 1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨@300 2.隔离层材料种类: 3.基层材料种类、规格:12mm阻燃板 4.面层材料品种、规格、颜色:成品木饰面 5.压条材料种类、规格:	m2	40.34			
46	011407002002	墙面、天棚面基层修补 1.基层类型:抹灰层 2.喷刷涂料部位:乳胶漆 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆三遍	m2	160.00			
47	01B029	排水管道包管	m	33.00			
		地面工程					
48	011101005001	自流坪楼地面(5mm厚) 1.找平层砂浆配合比、厚度: 2.界面剂材料种类: 3.中层漆材料种类、厚度: 4.面漆材料种类、厚度: 5.面层材料种类:	m2	795.00			
49	011103004001	地胶楼地面 1.粘结层厚度、材料种类:综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜色:综合考虑 3.压线条种类:综合考虑	m2	795.00			
		其他零星工程					
50	011508004003	精工不锈钢烤漆字 1.基层类型:综合考虑 2.镏字材料品种、颜色:球面精工不锈钢烤漆字 3.字体规格:1300*1500 4.固定方式:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	个	11			
		本页小计					

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第6页 共11页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
51	011405001001	金属面油漆 1.构件名称:外墙钢构网架 2.油漆品种、刷漆遍数:红丹防锈漆一度、调和漆三度	t	5.500			
52	01B034	生态木包空调室外机	m2	1.86			
		安装工程					
		电气工程					
53	030411001001	配管 1.名称:吊顶内明配 2.材质:PVC 3.规格:φ 20 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	350.00			
54	030411001002	配管 1.名称:吊顶内明配 2.材质:PVC 3.规格:φ 16 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	650.00			
55	030411004001	配线 1.名称:管内穿线 2.配线形式: 3.型号:BV4.0mm2 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1000.00			
56	030411004002	配线 1.名称:管内穿线 2.配线形式: 3.型号:BV2.5mm2 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1300.00			
57	030412004005	装饰灯 1.名称:30w轨道射灯 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.安装形式:综合考虑	套	180			
58	030404019002	控制开关、插座 1.名称:开关、插座 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.额定电流(A):综合考虑	套	40			
59	03B007	弱电系统布线(含配管)	m	2000.00			
		室外景观工程					
60	05B001	仿真松树h=1.5m	棵	1			
61	05B002	仿真松树h=1.0m	棵	1			
		本页小计					

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第7页 共11页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
62	050201013001	石汀步(步石、飞石) 1.石料种类、规格:仿真青苔石、青石板 2.砂浆强度等级、配合比:	块	20			
63	050307019001	白鹅卵石 1.名称及材质:白石子 2.规格尺寸:20mm	m2	5.00			
		同安路人才会客厅					
		拆除工程					
64	011614002001	柜体拆除 1.柜体材质:石材吧台 2.柜体尺寸:长、宽、高:综合考虑	m2	10.64			
65	011609002001	隔断隔墙拆除 1.拆除隔墙的骨架种类:综合考虑 2.拆除隔墙的饰面种类:综合考虑	m2	24.56			
66	011601001002	砖砌体拆除 1.砌体名称:砖砌体 2.砌体材质: 3.拆除高度: 4.拆除砌体的截面尺寸: 5.砌体表面的附着物种类:	m3	0.45			
67	011610001001	木门窗拆除 1.室内高度:综合考虑 2.门窗洞口尺寸:综合考虑	m2	3.78			
68	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除 1.拆除的基层类型:综合考虑 2.龙骨及饰面种类:轻钢龙骨矿棉板吊顶	m2	95.50			
69	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除 1.拆除的基层类型:综合考虑 2.龙骨及饰面种类:轻钢龙骨石膏板吊顶	m2	41.72			
70	011608002001	铲除涂料面 1.铲除部位名称:二、三层墙面 2.铲除部位的截面尺寸:	m2	160.00			
71	01B037	垃圾外运 1.运输方式:综合考虑 2.运距:综合考虑	m3	5.00			
		新建砌体工程					
72	010401012001	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:堵门洞 2.砖品种、规格、强度等级: 3.砂浆强度等级、配合比:	m3	0.45			
		装饰装修工程					
		墙柱面工程					
73	011207001001	墙面装饰板(新作轻钢龙骨隔断墙) 1.龙骨材料种类、规格、中距:C75系列轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格: 3.基层材料种类、规格:12mm双层阻燃板 4.面层材料品种、规格、颜色:双层实木复合板 5.压条材料种类、规格:	m2	21.54			
		本页小计					

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第8页 共11页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
74	011207001002	墙面装饰板(原墙面+成品木饰面层) 1.龙骨材料种类、规格、中距:30mm木龙骨@600 2.隔离层材料种类、规格: 3.基层材料种类、规格:12mm厚阻燃板 4.面层材料品种、规格、颜色:实木复合板 5.压条材料种类、规格:	m2	17.31			
75	011407001001	墙面喷刷乳胶漆 1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:原墙面 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆三遍	m2	54.74			
76	011208001002	木饰面包柱子 1.龙骨材料种类、规格、中距:50mm轻钢龙骨@400 2.隔离层材料种类: 3.基层材料种类、规格:12mm阻燃板 4.面层材料品种、规格、颜色:成品木饰面 5.压条材料种类、规格:	m2	62.30			
77	011208001003	木饰面包柱子 1.龙骨材料种类、规格、中距:50mm轻钢龙骨@400 2.隔离层材料种类: 3.基层材料种类、规格:12mm阻燃板 4.面层材料品种、规格、颜色:80*50木方通贴科技木皮 5.压条材料种类、规格:	m2	45.13			
78	011105006001	金属踢脚线 1.踢脚线高度:80mm 2.基层材料种类、规格: 3.面层材料品种、规格、颜色:不锈钢	m	5.09			
79	011207001003	轻钢龙骨吊梁 1.龙骨材料种类、规格、中距:C75系列轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格: 3.基层材料种类、规格:12mm双层阻燃板+双层9.5mm石膏板 4.面层材料品种、规格、颜色: 5.压条材料种类、规格:	m2	26.81			
80	011407001002	墙面喷刷乳胶漆 1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:新建部位 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:满刮腻子三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆三遍	m2	55.71			
81	011407001003	墙面修补 1.类型:铲除旧墙面后 2.喷刷涂料部位:二、三层墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:满刮腻子三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆三遍	m2	160.00			
		地面工程					
		本页小计					

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第9页 共11页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
82	011104002001	多层板贴皮饰面地台(h=150) 1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:40mm角钢@400 2.基层材料种类、规格:多层板12mm阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:科技木皮饰面 4.防护材料种类:木质构件做防火防腐三度处理	m2	54.59			
83	011101005002	自流坪楼地面(5mm厚) 1.找平层砂浆配合比、厚度: 2.界面剂材料种类: 3.中层漆材料种类、厚度: 4.面漆材料种类、厚度: 5.面层材料种类:	m2	740.04			
84	011103004002	拼色地胶楼地面 1.粘结层厚度、材料种类: 2.面层材料品种、规格、颜色: 3.压线条种类:	m2	740.04			
		天棚面工程					
85	011302001001	吊顶天棚 1.吊顶形式、吊杆规格、高度: 2.龙骨材料种类、规格、中距:50系列上人轻钢龙骨@400*600 3.基层材料种类、规格:12mm阻燃板 4.面层材料品种、规格:9.5mm厚石膏板 5.压条材料种类、规格: 6.嵌缝材料种类: 7.防护材料种类:	m2	5.11			
86	011407002003	天棚喷刷乳胶漆 1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:天棚面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:满刮腻子三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆三遍	m2	5.11			
87	011407002004	天棚喷刷乳胶漆 1.基层类型:原顶 2.喷刷涂料部位:天棚面 3.涂料品种、喷刷遍数:黑色乳胶漆三遍	m2	166.41			
88	011505010001	镜面玻璃天棚 1.镜面玻璃品种、规格: 2.龙骨材料种类、规格、中距:30*50mm木龙骨@600 3.基层材料种类:12mm厚阻燃板 4.防护材料种类:	m2	10.43			
89	011302001002	吊顶天棚 1.吊顶形式、吊杆规格、高度: 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3.基层材料种类、规格: 4.面层材料品种、规格:铝扣板 5.压条材料种类、规格: 6.嵌缝材料种类: 7.防护材料种类:	m2	20.00			
		其他装饰工程					
		本页小计					

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第10页 共11页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
90	011508002001	字体及广告字 1.基层类型:按图示 2.镏字材料品种、颜色:按图示 3.字体规格:综合考虑 4.固定方式:按图示 5.油漆品种、刷漆遍数:按图示	个	353			
91	011502007001	发光亚克力造型 1.基层类型:按图示 2.线条材料品种、规格、颜色:按图示 3.防护材料种类:按图示	m2	8.36			
92	01B048	造型(节点1P-03e、f)	m2	13.95			
93	01B049	造型(节点1P-03g)铝塑板面层	m2	100.41			
94	011508002002	惠业丰才LOGO 1.基层类型:按图示 2.镏字材料品种、颜色:按图示 3.字体规格:综合考虑 4.固定方式:按图示 5.油漆品种、刷漆遍数:按图示	个	1			
95	011508002003	人才市场外墙LOGO(不锈钢烤漆) 1.基层类型:按图示 2.镏字材料品种、颜色:不锈钢烤漆 3.字体规格:综合考虑 4.固定方式:按图示 5.油漆品种、刷漆遍数:按图示	个	1			
		安装工程					
		电气工程					
96	03B009	定制灯具(带型)	m	17.00			
97	030411001003	配管 1.名称:吊顶内明配 2.材质:PVC 3.规格:φ16 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	248.00			
98	030411004003	配线 1.名称:管内穿线 2.配线形式: 3.型号:BV2.5mm2 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	496.00			
99	030411003001	桥架 1.名称:钢制桥架 2.型号:200*100 3.规格: 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	18.00			
100	030404019003	控制开关、插座 1.名称:开关、插座 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.额定电流(A):综合考虑	个	20			
		本页小计					

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第11页 共11页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		给排水工程					
101	031001006003	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:自来水 3.材质、规格:DN20PP-R 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	8.00			
		本页小计					
		合计					



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
		拆除工程						
1	011707002001	夜间施工						
2	011707003001	非夜间施工照明						
3	011707004001	二次搬运						
4	011707005001	冬雨季施工						
5	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007001	已完工程及设备保护费						
7	01B002	疫情防控措施费						
		安装工程						
1	031302002001	夜间施工						
2	031302004001	二次搬运						
3	031302005001	冬雨季施工						
4	031302006001	已完工程及设备保护						
5	03B003	疫情防控措施费						
		装饰装修工程						
1	011707002002	夜间施工						
2	011707003002	非夜间施工照明						
3	011707004002	二次搬运						
4	011707005002	冬雨季施工						
5	011707006002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007002	已完工程及设备保护费						
7	01B004	疫情防控措施费						
		拆除工程						
1	011707002003	夜间施工						
2	011707003003	非夜间施工照明						
3	011707004003	二次搬运						
4	011707005003	冬雨季施工						
5	011707006003	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007003	已完工程及设备保护费						
7	01B007	疫情防控措施费						
		室外砼路面工程						
1	011707002004	夜间施工						
2	011707003004	非夜间施工照明						
3	011707004004	二次搬运						
4	011707005004	冬雨季施工						
5	011707006004	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007004	已完工程及设备保护费						
7	01B009	疫情防控措施费						
		地面工程						
1	011707002005	夜间施工						
2	011707003005	非夜间施工照明						
3	011707004005	二次搬运						
4	011707005005	冬雨季施工						
5	011707006005	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
6	011707007005	已完工程及设备保护费						
7	01B011	疫情防控措施费						
		钢构造型工程						
1	011707002006	夜间施工						
2	011707003006	非夜间施工照明						
3	011707004006	二次搬运						
4	011707005006	冬雨季施工						
5	011707006006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007006	已完工程及设备保护费						
7	01B014	疫情防控措施费						
		其他工程						
1	011707002007	夜间施工						
2	011707003007	非夜间施工照明						
3	011707004007	二次搬运						
4	011707005007	冬雨季施工						
5	011707006007	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007007	已完工程及设备保护费						
7	01B019	疫情防控措施费						
		电气工程						
1	031302002002	夜间施工						
2	031302004002	二次搬运						
3	031302005002	冬雨季施工						
4	031302006002	已完工程及设备保护						
5	03B005	疫情防控措施费						
		拆除工程						
1	011707002008	夜间施工						
2	011707003008	非夜间施工照明						
3	011707004008	二次搬运						
4	011707005008	冬雨季施工						
5	011707006008	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007008	已完工程及设备保护费						
7	01B021	疫情防控措施费						
		砌体工程						
1	011707002009	夜间施工						
2	011707003009	非夜间施工照明						
3	011707004009	二次搬运						
4	011707005009	冬雨季施工						
5	011707006009	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007009	已完工程及设备保护费						
7	01B023	疫情防控措施费						
		墙面工程						
1	011707002010	夜间施工						
2	011707003010	非夜间施工照明						
3	011707004010	二次搬运						
4	011707005010	冬雨季施工						

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
5	011707006010	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007010	已完工程及设备保护费						
7	01B025	疫情防控措施费						
		电气工程						
1	031302002003	夜间施工						
2	031302004003	二次搬运						
3	031302005003	冬雨季施工						
4	031302006003	已完工程及设备保护						
5	03B006	疫情防控措施费						
		拆除工程						
1	011707002011	夜间施工						
2	011707003011	非夜间施工照明						
3	011707004011	二次搬运						
4	011707005011	冬雨季施工						
5	011707006011	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007011	已完工程及设备保护费						
7	01B027	疫情防控措施费						
		墙柱面工程						
1	011707002012	夜间施工						
2	011707003012	非夜间施工照明						
3	011707004012	二次搬运						
4	011707005012	冬雨季施工						
5	011707006012	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007012	已完工程及设备保护费						
7	01B030	疫情防控措施费						
		地面工程						
1	011707002013	夜间施工						
2	011707003013	非夜间施工照明						
3	011707004013	二次搬运						
4	011707005013	冬雨季施工						
5	011707006013	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007013	已完工程及设备保护费						
7	01B032	疫情防控措施费						
		其他零星工程						
1	011707002014	夜间施工						
2	011707003014	非夜间施工照明						
3	011707004014	二次搬运						
4	011707005014	冬雨季施工						
5	011707006014	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007014	已完工程及设备保护费						
7	01B035	疫情防控措施费						
		电气工程						
1	031302002004	夜间施工						
2	031302004004	二次搬运						

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
3	031302005004	冬雨季施工						
4	031302006004	已完工程及设备保护						
5	03B008	疫情防控措施费						
		室外景观工程						
1	050405002001	夜间施工						
2	050405003001	非夜间施工照明						
3	050405004001	二次搬运						
4	050405005001	冬雨季施工						
5	050405006001	反季节栽植影响措施						
6	050405007001	地上、地下设施的临时保护设施						
7	050405008001	已完工程及设备保护						
8	05B003	疫情防控措施费						
		拆除工程						
1	011707002015	夜间施工						
2	011707003015	非夜间施工照明						
3	011707004015	二次搬运						
4	011707005015	冬雨季施工						
5	011707006015	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007015	已完工程及设备保护费						
7	01B038	疫情防控措施费						
		新建砌体工程						
1	011707002016	夜间施工						
2	011707003016	非夜间施工照明						
3	011707004016	二次搬运						
4	011707005016	冬雨季施工						
5	011707006016	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007016	已完工程及设备保护费						
7	01B040	疫情防控措施费						
		墙柱面工程						
1	011707002017	夜间施工						
2	011707003017	非夜间施工照明						
3	011707004017	二次搬运						
4	011707005017	冬雨季施工						
5	011707006017	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007017	已完工程及设备保护费						
7	01B042	疫情防控措施费						
		地面工程						
1	011707002018	夜间施工						
2	011707003018	非夜间施工照明						
3	011707004018	二次搬运						
4	011707005018	冬雨季施工						
5	011707006018	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007018	已完工程及设备保护费						
7	01B044	疫情防控措施费						
		天棚面工程						

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707002019	夜间施工						
2	011707003019	非夜间施工照明						
3	011707004019	二次搬运						
4	011707005019	冬雨季施工						
5	011707006019	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007019	已完工程及设备保护费						
7	01B046	疫情防控措施费						
		其他装饰工程						
1	011707002020	夜间施工						
2	011707003020	非夜间施工照明						
3	011707004020	二次搬运						
4	011707005020	冬雨季施工						
5	011707006020	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007020	已完工程及设备保护费						
7	01B050	疫情防控措施费						
		电气工程						
1	031302002005	夜间施工						
2	031302004005	二次搬运						
3	031302005005	冬雨季施工						
4	031302006005	已完工程及设备保护						
5	03B010	疫情防控措施费						
		给排水工程						
1	031302002006	夜间施工						
2	031302004006	二次搬运						
3	031302005006	冬雨季施工						
4	031302006006	已完工程及设备保护						
5	03B011	疫情防控措施费						
		合计						

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合 单价	合价	其中: 暂估价
		拆除工程					
智慧工地费用							
1	01B003	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		安装工程					
专业措施项目							
1	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		1.00			
2	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		1.00			
3	031301012001	工程系统检测、检验		1.00			
4	031301017001	脚手架搭拆		1.00			
5	031302003001	非夜间施工增加		1.00			
6	031302007001	高层施工增加		1.00			
		装饰装修工程					
智慧工地费用							
1	01B005	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		拆除工程					
智慧工地费用							
1	01B008	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		室外砼路面工程					
智慧工地费用							
1	01B010	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		地面工程					
智慧工地费用							
1	01B012	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		钢构造型工程					
智慧工地费用							
1	01B015	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		其他工程					
智慧工地费用							
1	01B020	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		电气工程					
专业措施项目							
1	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		1.00			
2	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		1.00			
3	031301012002	工程系统检测、检验		1.00			
4	031301017002	脚手架搭拆		1.00			
5	031302003002	非夜间施工增加		1.00			
6	031302007002	高层施工增加		1.00			
		拆除工程					
智慧工地费用							
1	01B022	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		砌体工程					
智慧工地费用							
1	01B024	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		墙面工程					
智慧工地费用							
1	01B026	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		电气工程					
专业措施项目							

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合 单价	合价	其中: 暂估价
1	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		1.00			
2	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		1.00			
3	031301012003	工程系统检测、检验		1.00			
4	031301017003	脚手架搭拆		1.00			
5	031302003003	非夜间施工增加		1.00			
6	031302007003	高层施工增加		1.00			
		拆除工程					
智慧工地费用							
1	01B028	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		墙柱面工程					
脚手架工程							
1	011701003012	里脚手架 1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	12.09			
智慧工地费用							
2	01B031	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		地面工程					
智慧工地费用							
1	01B033	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		其他零星工程					
智慧工地费用							
1	01B036	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		电气工程					
专业措施项目							
1	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		1.00			
2	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		1.00			
3	031301012004	工程系统检测、检验		1.00			
4	031301017004	脚手架搭拆		1.00			
5	031302003004	非夜间施工增加		1.00			
6	031302007004	高层施工增加		1.00			
		室外景观工程					
		拆除工程					
智慧工地费用							
1	01B039	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		新建砌体工程					
智慧工地费用							
1	01B041	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		墙柱面工程					
脚手架工程							
1	011701003017	里脚手架 1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	130.36			
智慧工地费用							
2	01B043	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		地面工程					
智慧工地费用							
1	01B045	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合 单价	合价	其中: 暂估价
		天棚面工程					
智慧工地费用							
1	01B047	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		其他装饰工程					
智慧工地费用							
1	01B051	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		电气工程					
专业措施项目							
1	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		1.00			
2	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		1.00			
3	031301012005	工程系统检测、检验		1.00			
4	031301017005	脚手架搭拆		1.00			
5	031302003005	非夜间施工增加		1.00			
6	031302007005	高层施工增加		1.00			
		给排水工程					
专业措施项目							
1	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		1.00			
2	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		1.00			
3	031301012006	工程系统检测、检验		1.00			
4	031301017006	脚手架搭拆		1.00			
5	031302003006	非夜间施工增加		1.00			
6	031302007006	高层施工增加		1.00			
		合计					



# 中国海洋人才市场（山东）和中国青岛人力

## 资源市场装修改造项目

### 控制价编制报告

中经咨字【2022】5-001-KZJ001

青岛市公共就业和人才服务中心：

受贵单位委托，我公司本着认真负责、精益求精的原则，依据国家及省市颁布的相关建设项目计价规范、定额、价目表、汇编及相关文件等，对中国海洋人才市场（山东）和中国青岛人力资源市场装修改造项目工程进行了招标控制价编制，现将情况说明如下：

一、工程概况：

1、本工程为中国海洋人才市场（山东）和中国青岛人力资源市场装修改造项目工程，工程地点位于市北区延吉路和崂山区同安路。

2、本工程项目为室内外装修，主要包括：

（1）建筑工程：墙体拆除、内墙面装饰工程、楼地面工程、吊顶工程及 LOGO 字体、造型等。

（2）安装工程：强弱电线路改造、照明灯具安装、给排水管路维修工程等。

二、编制依据：

1、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》住房和城乡建设部令 第16号

- 2、《建设工程工程量计价规范》GB50500-2013
- 3、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013
- 4、《山东省建设工程工程量清单计价规则》鲁建发[2011]3号
- 5、《山东省建筑工程消耗量定额》SD01-31-2016
- 6、《山东省安装工程消耗量定额》SD02-31-2016
- 7、《山东省市政工程消耗量定额》SDA1-31-2016
- 8、《山东省园林绿化工程消耗量定额》SDA2-31-2016
- 9、《山东省房屋修缮工程消耗量定额》SD00-41-2020
- 10、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》鲁建标字[2016]40号
- 11、2020年《山东省建筑工程消耗量定额青岛市价目表》
- 12、2020年《山东省安装工程消耗量定额青岛市价目表》
- 13、2020年《山东省市政工程消耗量定额青岛市价目表》
- 14、2020年《山东省园林绿化工程消耗量定额青岛市价目表》
- 15、2020年《山东省房屋修缮工程消耗量定额青岛市价目表》
- 16、2021年《青岛市工程结算资料汇编》
- 17、其他国家、省、市计价文件
- 18、设计文件

### 三、工程类别及人工费说明：

- 1、工程类别：按III类工程取费；
- 2、人工费：市价修缮工程 140 元/定额工日；建筑工程 131 元/定额工日；装饰工程 146 元/定额工日；安装工程 137 元/定额工日；

3、材料基准价采用《青岛材价》2022年第9期；

4、市场询价。

四、综合单价组价说明：

1、有相适应定额的套用相应定额。

2、无相适应定额套用的执行市场询价，一笔费用计入。

五、未经我单位同意，本成果报告的委托方及相关各方不得将本成果报告数据挪做他用，否则我单位不承担任何法律上和经济上的责任。

六、工程控制价编制结果为：

人民币小写 1318933.79 元

大写壹佰叁拾壹万捌仟玖佰叁拾叁元柒角玖分整

七、附件

招标控制价

中经国际工程咨询集团有限公司

二零二二年十一月二十二日

主题词：招标工程量清单

主 送：青岛市公共就业和人才服务中心

# 中国海洋人才市场（山东）和中国青岛人 力资源市场装修改造项目

---

## 招标控制价

招 标 人： 青岛市公共就业和人才服务中心  
(单位盖章)

造价咨询人： 中经国际工程咨询集团有限公司  
(单位盖章)

# 中国海洋人才市场（山东）和中国青岛人力资源市场装修改造项目

## 招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 1318933.79

（大写）： 壹佰叁拾壹万捌仟玖佰叁拾叁元柒角玖分

招 标 人： 青岛市公共就业和人才服务中心

（单位盖章）

造价咨询人： 中经国际工程咨询集团有限公司

（单位盖章）

法定代表人  
或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人  
或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：

（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：

复 核 时 间：

## 建设项目投标报价汇总表

工程名称: 中国海洋人才市场（山东）和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	延吉路人才市场	460510.80			27364.71
2	智慧大厅及卫生间维修改造	90550.65			6260.57
3	户外招聘专区改造	360667.96			20537.50
4	大门改造	9292.19			566.64
	延吉路人才市场 小计	460510.80			27364.71
5	同安路人才市场	364081.62			21770.44
6	拆除工程	473.07			32.82
7	装饰装修工程	291705.62			17160.27
8	安装工程	67538.35			4398.15
9	室外景观工程	4364.58			179.20
	同安路人才市场 小计	364081.62			21770.44
10	同安路人才会客厅	494341.37			29143.67
11	拆除工程	6063.21			416.17
12	新建砌体工程	553.35			35.07
13	装饰装修工程	470904.69			27587.88
14	安装工程	16820.12			1104.55
	同安路人才会客厅 小计	494341.37			29143.67
	中国海洋人才市场（山东）和中国 青岛人力资源市场装修改造项目 小 计	1318933.79			78278.82
	合计	1318933.79			78278.82

## 单项工程投标报价汇总表

工程名称: 中国海洋人才市场（山东）和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	延吉路人才市场	460510.80			27364.71
2	智慧大厅及卫生间维修改造	90550.65			6260.57
3	拆除工程	928.95			63.11
4	安装工程	58385.40			4355.50
5	装饰装修工程	31236.30			1841.96
6	户外招聘专区改造	360667.96			20537.50
7	拆除工程	28111.87			1921.42
8	室外砼路面工程	28469.20			1648.39
9	装饰装修工程	279007.19			15216.37
10	安装工程	25079.70			1751.32
11	大门改造	9292.19			566.64
12	拆除工程	340.88			23.66
13	砌体工程	1928.12			120.55
14	装饰装修工程	6705.92			401.98
15	安装工程	317.27			20.45
16	同安路人才市场	364081.62			21770.44
17	拆除工程	473.07			32.82
18	装饰装修工程	291705.62			17160.27
19	墙柱面工程	33736.22			1967.15
20	地面工程	225466.34			13139.93
21	其他零星工程	32503.06			2053.19
22	安装工程	67538.35			4398.15
23	室外景观工程	4364.58			179.20
24	同安路人才会客厅	494341.37			29143.67
25	拆除工程	6063.21			416.17
26	新建砌体工程	553.35			35.07
27	装饰装修工程	470904.69			27587.88
28	墙柱面工程	87484.80			5122.12
29	地面工程	263565.66			15368.13
30	天棚面工程	15998.40			993.63
31	其他装饰工程	103855.83			6104.00
32	安装工程	16820.12			1104.55
	合计	1318933.79			78278.82

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第1页 共12页

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价(元)
延吉路人才市场					
智慧大厅及卫生间维修改造					
拆除工程					
1	分部分项工程费			721.17	
2	措施项目费			67.97	
2.1	总价措施项目清单			67.97	
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	$721.17+67.97+0$		789.14	
5	规费	$(35.96)+(11.78)+(14.63)+(0.74)$		63.11	
5.1	安全文明施工费	$(19.29)+(1.94)+(4.11)+(10.62)$		35.96	
5.2	社会保险费	$789.14+(0.00)-14.15$	1.52%	11.78	
5.3	住房公积金	$374.10+10.82+(0.00)$	3.8%	14.63	
5.4	建设项目工伤保险	$789.14+(0.00)-14.15$	0.095%	0.74	
5.5	优质优价费	$789.14+(0.00)-14.15$			
6	税金	$789.14+63.11-(0.00)+(0.00)$	9%	76.70	
7	扣除建设项目工伤保险	$789.14+(0.00)-14.15$			
8	甲供税差	$(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)$			
9	设备费	$((0.00)-(0.00))+(0.00)$			
10	设备费调差				
	合计			928.95	
安装工程					
1	分部分项工程费			47316.49	
1.1	电气工程			34701.10	
1.2	给排水工程			12615.39	
2	措施项目费			1892.60	
2.1	总价措施项目清单			1372.83	
2.2	单价措施项目清单			519.77	
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	$47316.49+1892.6+0$		49209.09	



## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第2页 共12页

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价(元)
5	规费	$(2507.58)+(742.99)+(1058.49)+(46.44)$		4355.50	
5.1	安全文明施工费	$(1217.13)+(141.75)+(288.4)+(860.3)$		2507.58	
5.2	社会保险费	$49209.09+(0.00)-328.42$	1.52%	742.99	
5.3	住房公积金	$27391.86+463.12+(0.00)$	3.8%	1058.49	
5.4	建设项目工伤保险	$49209.09+(0.00)-328.42$	0.095%	46.44	
5.5	优质优价费	$49209.09+(0.00)-328.42$			
6	税金	$49209.09+4355.5-(0.00)+(0.00)$	9%	4820.81	
7	扣除建设项目工伤保险	$49209.09+(0.00)-328.42$			
8	甲供税差	$(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)$			
9	设备费	$((0.00)-(0.00))+(0.00)$			
10	设备费调差				
	合计			58385.40	
装饰装修工程					
1	分部分项工程费			25891.30	
1.1	其他工程			25891.30	
2	措施项目费			923.90	
2.1	总价措施项目清单			923.90	
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	$25891.3+923.9+0$		26815.20	
5	规费	$(1236.38)+(405.02)+(175.25)+(25.31)$		1841.96	
5.1	安全文明施工费	$(663.49)+(66.62)+(141.22)+(365.05)$		1236.38	
5.2	社会保险费	$26815.2+(0.00)-169.08$	1.52%	405.02	
5.3	住房公积金	$4472.40+139.53+(0.00)$	3.8%	175.25	
5.4	建设项目工伤保险	$26815.2+(0.00)-169.08$	0.095%	25.31	
5.5	优质优价费	$26815.2+(0.00)-169.08$			
6	税金	$26815.2+1841.96-(0.00)+(0.00)$	9%	2579.14	
7	扣除建设项目工伤保险	$26815.2+(0.00)-169.08$			
8	甲供税差	$(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)$			
9	设备费	$((0.00)-(0.00))+(0.00)$			
10	设备费调差				
	合计			31236.30	
户外招聘专区改造					
拆除工程					
1	分部分项工程费			21750.33	
2	措施项目费			2118.96	
2.1	总价措施项目清单			2118.96	
2.2	单价措施项目清单				

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第3页 共12页

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价(元)
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	21750.33+2118.96+0		23869.29	
5	规费	(1087.07)+(356.11)+(455.98)+(22.26)		1921.42	
5.1	安全文明施工费	(583.36)+(58.57)+(124.17)+(320.97)		1087.07	
5.2	社会保险费	23869.29+(0.00)-440.97	1.52%	356.11	
5.3	住房公积金	11662.67+336.87+(0.00)	3.8%	455.98	
5.4	建设项目工伤保险	23869.29+(0.00)-440.97	0.095%	22.26	
5.5	优质优价费	23869.29+(0.00)-440.97			
6	税金	23869.29+1921.42-(0.00)+(0.00)	9%	2321.16	
7	扣除建设项目工伤保险	23869.29+(0.00)-440.97			
8	甲供税差	(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)			
9	设备费	((0.00)-(0.00))+(0.00)			
10	设备费调差				
	合计			28111.87	
室外砼路面工程					
1	分部分项工程费			23691.10	
2	措施项目费			779.04	
2.1	总价措施项目清单			779.04	
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	23691.1+779.04+0		24470.14	
5	规费	(1129.66)+(370.06)+(125.54)+(23.13)		1648.39	
5.1	安全文明施工费	(606.22)+(60.87)+(129.03)+(333.54)		1129.66	
5.2	社会保险费	24470.14+(0.00)-124.08	1.52%	370.06	
5.3	住房公积金	3191.90+111.78+(0.00)	3.8%	125.54	
5.4	建设项目工伤保险	24470.14+(0.00)-124.08	0.095%	23.13	
5.5	优质优价费	24470.14+(0.00)-124.08			
6	税金	24470.14+1648.39-(0.00)+(0.00)	9%	2350.67	
7	扣除建设项目工伤保险	24470.14+(0.00)-124.08			

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第4页 共12页

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价(元)
8	甲供税差	$(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)$			
9	设备费	$((0.00)-(0.00))+(0.00)$			
10	设备费调差				
	合计			28469.20	
<b>装饰装修工程</b>					
1	分部分项工程费			239787.79	
1.1	地面工程			10552.15	
1.2	钢构造型工程			148822.44	
1.3	其他工程			80413.20	
2	规费前合计	$239787.79+965.74+0$		240753.53	
3	规费	$(11163.49)+(3657)+(167.32)+(228.56)$		15216.37	
3.1	安全文明施工费	$(5990.75)+(601.48)+(1275.14)+(3296.12)$		11163.49	
3.2	社会保险费	$240753.53+(0.00)-161.18$	1.52%	3657.00	
3.3	住房公积金	$4262.29+140.90+(0.00)$	3.8%	167.32	
3.4	建设项目工伤保险	$240753.53+(0.00)-161.18$	0.095%	228.56	
3.5	优质优价费	$240753.53+(0.00)-161.18$			
4	税金	$240753.53+15216.37-(0.00)+(0.00)$	9%	23037.29	
5	扣除建设项目工伤保险	$240753.53+(0.00)-161.18$			
6	甲供税差	$(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)$			
7	设备费	$((0.00)-(0.00))+(0.00)$			
8	设备费调差				
	合计			279007.19	
<b>安装工程</b>					
1	分部分项工程费			19298.42	
1.1	电气工程			19298.42	
2	规费前合计	$19298.42+1959.16+0$		21257.58	
3	规费	$(1073.07)+(317.95)+(340.43)+(19.87)$		1751.32	
3.1	安全文明施工费	$(520.85)+(60.66)+(123.41)+(368.15)$		1073.07	
3.2	社会保险费	$21257.58+(0.00)-339.98$	1.52%	317.95	
3.3	住房公积金	$8479.22+479.41+(0.00)$	3.8%	340.43	
3.4	建设项目工伤保险	$21257.58+(0.00)-339.98$	0.095%	19.87	
3.5	优质优价费	$21257.58+(0.00)-339.98$			
4	税金	$21257.58+1751.32-(0.00)+(0.00)$	9%	2070.80	
5	扣除建设项目工伤保险	$21257.58+(0.00)-339.98$			
6	甲供税差	$(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)$			
7	设备费	$((0.00)-(0.00))+(0.00)$			
8	设备费调差				
	合计			25079.70	
<b>大门改造</b>					
<b>拆除工程</b>					
1	分部分项工程费			261.52	
2	措施项目费			27.55	
2.1	总价措施项目清单			27.55	
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第5页 共12页

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价(元)
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	261.52+27.55+0		289.07	
5	规费	(13.15)+(4.31)+(5.93)+(0.27)		23.66	
5.1	安全文明施工费	(7.06)+(0.71)+(1.5)+(3.88)		13.15	
5.2	社会保险费	289.07+(0.00)-5.73	1.52%	4.31	
5.3	住房公积金	151.62+4.39+(0.00)	3.8%	5.93	
5.4	建设项目工伤保险	289.07+(0.00)-5.73	0.095%	0.27	
5.5	优质优价费	289.07+(0.00)-5.73			
6	税金	289.07+23.66-(0.00)+(0.00)	9%	28.15	
7	扣除建设项目工伤保险	289.07+(0.00)-5.73			
8	甲供税差	(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)			
9	设备费	((0.00)-(0.00))+(0.00)			
10	设备费调差				
	合计			340.88	
砌体工程					
1	分部分项工程费			1550.88	
2	措施项目费			97.49	
2.1	总价措施项目清单			97.49	
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	1550.88+97.49+0		1648.37	
5	规费	(75.66)+(24.78)+(18.56)+(1.55)		120.55	
5.1	安全文明施工费	(40.6)+(4.08)+(8.64)+(22.34)		75.66	
5.2	社会保险费	1648.37+(0.00)-17.91	1.52%	24.78	
5.3	住房公积金	473.58+14.74+(0.00)	3.8%	18.56	
5.4	建设项目工伤保险	1648.37+(0.00)-17.91	0.095%	1.55	
5.5	优质优价费	1648.37+(0.00)-17.91			
6	税金	1648.37+120.55-(0.00)+(0.00)	9%	159.20	
7	扣除建设项目工伤保险	1648.37+(0.00)-17.91			
8	甲供税差	(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)			
9	设备费	((0.00)-(0.00))+(0.00)			
10	设备费调差				
	合计			1928.12	

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第6页 共12页

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价(元)
<b>装饰装修工程</b>					
1	分部分项工程费			5505.29	
1.1	墙面工程			5505.29	
2	规费前合计	5505.29+244.95+0		5750.24	
3	规费	(264.8)+(86.74)+(45.02)+(5.42)		401.98	
3.1	安全文明施工费	(142.1)+(14.27)+(30.25)+(78.18)		264.80	
3.2	社会保险费	5750.24+(0.00)-43.41	1.52%	86.74	
3.3	住房公积金	1148.09+36.54+(0.00)	3.8%	45.02	
3.4	建设项目工伤保险	5750.24+(0.00)-43.41	0.095%	5.42	
3.5	优质优价费	5750.24+(0.00)-43.41			
4	税金	5750.24+401.98-(0.00)+(0.00)	9%	553.70	
5	扣除建设项目工伤保险	5750.24+(0.00)-43.41			
6	甲供税差	(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)			
7	设备费	((0.00)-(0.00))+(0.00)			
8	设备费调差				
	合计			6705.92	
<b>安装工程</b>					
1	分部分项工程费			257.04	
1.1	电气工程			257.04	
2	规费前合计	257.04+13.58+0		270.62	
3	规费	(13.76)+(4.08)+(2.36)+(0.25)		20.45	
3.1	安全文明施工费	(6.68)+(0.78)+(1.58)+(4.72)		13.76	
3.2	社会保险费	270.62+(0.00)-2.36	1.52%	4.08	
3.3	住房公积金	58.77+3.32+(0.00)	3.8%	2.36	
3.4	建设项目工伤保险	270.62+(0.00)-2.36	0.095%	0.25	
3.5	优质优价费	270.62+(0.00)-2.36			
4	税金	270.62+20.45-(0.00)+(0.00)	9%	26.20	
5	扣除建设项目工伤保险	270.62+(0.00)-2.36			
6	甲供税差	(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)			
7	设备费	((0.00)-(0.00))+(0.00)			
8	设备费调差				
	合计			317.27	
<b>同安路人才市场</b>					
<b>拆除工程</b>					
<b>装饰装修工程</b>					
<b>墙柱面工程</b>					
1	分部分项工程费			27992.89	
2	措施项目费			990.62	
2.1	总价措施项目清单			850.98	
2.2	单价措施项目清单			139.64	
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第7页 共12页

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价(元)
3.9	其他				
4	规费前合计	27992.89+990.62+0		28983.51	
5	规费	(1337.61)+(438.18)+(163.97)+(27.39)		1967.15	
5.1	安全文明施工费	(717.81)+(72.07)+(152.79)+(394.94)		1337.61	
5.2	社会保险费	28983.51+(0.00)-155.59	1.52%	438.18	
5.3	住房公积金	4116.86+198.12+(0.00)	3.8%	163.97	
5.4	建设项目工伤保险	28983.51+(0.00)-155.59	0.095%	27.39	
5.5	优质优价费	28983.51+(0.00)-155.59			
6	税金	28983.51+1967.15-(0.00)+(0.00)	9%	2785.56	
7	扣除建设项目工伤保险	28983.51+(0.00)-155.59			
8	甲供税差	(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)			
9	设备费	((0.00)-(0.00))+(0.00)			
10	设备费调差				
	合计			33736.22	
<b>地面工程</b>					
1	分部分项工程费			188287.80	
2	措施项目费			5422.12	
2.1	总价措施项目清单			5422.12	
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	188287.8+5422.12+0		193709.92	
5	规费	(8939.32)+(2928.4)+(1089.19)+(183.02)		13139.93	
5.1	安全文明施工费	(4797.18)+(481.64)+(1021.09)+(2639.41)		8939.32	
5.2	社会保险费	193709.92+(0.00)-1052.06	1.52%	2928.40	
5.3	住房公积金	27825.00+837.79+(0.00)	3.8%	1089.19	
5.4	建设项目工伤保险	193709.92+(0.00)-1052.06	0.095%	183.02	
5.5	优质优价费	193709.92+(0.00)-1052.06			
6	税金	193709.92+13139.93-(0.00)+(0.00)	9%	18616.49	
7	扣除建设项目工伤保险	193709.92+(0.00)-1052.06			
8	甲供税差	(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)			
9	设备费	((0.00)-(0.00))+(0.00)			
10	设备费调差				
	合计			225466.34	
<b>其他零星工程</b>					
1	分部分项工程费			26124.88	
2	措施项目费			1641.25	
2.1	总价措施项目清单			1641.25	

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第8页 共12页

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价(元)
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	26124.88+1641.25+0		27766.13	
5	规费	(1273.07)+(417.04)+(337.02)+(26.06)		2053.19	
5.1	安全文明施工费	(683.18)+(68.59)+(145.42)+(375.88)		1273.07	
5.2	社会保险费	27766.13+(0.00)-329.33	1.52%	417.04	
5.3	住房公积金	8611.90+257.06+(0.00)	3.8%	337.02	
5.4	建设项目工伤保险	27766.13+(0.00)-329.33	0.095%	26.06	
5.5	优质优价费	27766.13+(0.00)-329.33			
6	税金	27766.13+2053.19-(0.00)+(0.00)	9%	2683.74	
7	扣除建设项目工伤保险	27766.13+(0.00)-329.33			
8	甲供税差	(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)			
9	设备费	((0.00)-(0.00))+(0.00)			
10	设备费调差				
	合计			32503.06	
<b>安装工程</b>					
1	分部分项工程费			54380.80	
1.1	电气工程			54380.80	
2	规费前合计	54380.8+3182.84+0		57563.64	
3	规费	(2924.68)+(866.57)+(552.74)+(54.16)		4398.15	
3.1	安全文明施工费	(1419.58)+(165.33)+(336.37)+(1003.4)		2924.68	
3.2	社会保险费	57563.64+(0.00)-552.42	1.52%	866.57	
3.3	住房公积金	13767.10+778.78+(0.00)	3.8%	552.74	
3.4	建设项目工伤保险	57563.64+(0.00)-552.42	0.095%	54.16	
3.5	优质优价费	57563.64+(0.00)-552.42			
4	税金	57563.64+4398.15-(0.00)+(0.00)	9%	5576.56	
5	扣除建设项目工伤保险	57563.64+(0.00)-552.42			
6	甲供税差	(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)			
7	设备费	((0.00)-(0.00))+(0.00)			
8	设备费调差				
	合计			67538.35	
<b>室外景观工程</b>					
1	分部分项工程费			3825.00	
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第9页 共12页

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价(元)
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	3825.+0+0		3825.00	
5	规费	(117.43)+(58.14)+(3.63)		179.20	
5.1	安全文明施工费	(50.11)+(6.12)+(13.39)+(47.81)		117.43	
5.2	社会保险费	3825.+(0.00)	1.52%	58.14	
5.3	住房公积金	(0.00)+(0.00)+(0.00)	3.8%		
5.4	建设项目工伤保险	3825.+(0.00)	0.095%	3.63	
5.5	优质优价费	3825.+(0.00)			
6	税金	3825.+179.2-(0.00)+(0.00)	9%	360.38	
7	扣除建设项目工伤保险	3825.+(0.00)			
8	甲供税差	(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)			
	合计			4364.58	
同安路人才会客厅					
拆除工程					
新建砌体工程					
装饰装修工程					
墙柱面工程					
1	分部分项工程费			71362.63	
2	措施项目费			3776.53	
2.1	总价措施项目清单			2270.88	
2.2	单价措施项目清单			1505.65	
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	71362.63+3776.53+0		75139.16	
5	规费	(3467.72)+(1135.98)+(447.42)+(71)		5122.12	
5.1	安全文明施工费	(1860.91)+(186.84)+(396.1)+(1023.87)		3467.72	
5.2	社会保险费	75139.16+(0.00)-403.82	1.52%	1135.98	
5.3	住房公积金	10684.08+1090.07+(0.00)	3.8%	447.42	
5.4	建设项目工伤保险	75139.16+(0.00)-403.82	0.095%	71.00	
5.5	优质优价费	75139.16+(0.00)-403.82			
6	税金	75139.16+5122.12-(0.00)+(0.00)	9%	7223.52	
7	扣除建设项目工伤保险	75139.16+(0.00)-403.82			



## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第10页 共12页

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价(元)
8	甲供税差	$(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)$			
9	设备费	$((0.00)-(0.00))+(0.00)$			
10	设备费调差				
	合计			87484.80	
<b>地面工程</b>					
1	分部分项工程费			219837.80	
2	措施项目费			6597.43	
2.1	总价措施项目清单			6597.43	
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	$219837.8+6597.43+0$		226435.23	
5	规费	$(10449.18)+(3423)+(1282.01)+(213.94)$		15368.13	
5.1	安全文明施工费	$(5607.43)+(562.99)+(1193.55)+(3085.21)$		10449.18	
5.2	社会保险费	$226435.23+(0.00)-1237.56$	1.52%	3423.00	
5.3	住房公积金	$32731.15+1005.88+(0.00)$	3.8%	1282.01	
5.4	建设项目工伤保险	$226435.23+(0.00)-1237.56$	0.095%	213.94	
5.5	优质优价费	$226435.23+(0.00)-1237.56$			
6	税金	$226435.23+15368.13-(0.00)+(0.00)$	9%	21762.30	
7	扣除建设项目工伤保险	$226435.23+(0.00)-1237.56$			
8	甲供税差	$(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)$			
9	设备费	$((0.00)-(0.00))+(0.00)$			
10	设备费调差				
	合计			263565.66	
<b>天棚面工程</b>					
1	分部分项工程费			12937.47	
2	措施项目费			746.33	
2.1	总价措施项目清单			746.33	
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第11页 共12页

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价(元)
4	规费前合计	12937.47+746.33+0		13683.80	
5	规费	(628.36)+(205.84)+(146.56)+(12.87)		993.63	
5.1	安全文明施工费	(337.2)+(33.86)+(71.77)+(185.53)		628.36	
5.2	社会保险费	13683.8+(0.00)-141.48	1.52%	205.84	
5.3	住房公积金	3742.62+114.26+(0.00)	3.8%	146.56	
5.4	建设项目工伤保险	13683.8+(0.00)-141.48	0.095%	12.87	
5.5	优质优价费	13683.8+(0.00)-141.48			
6	税金	13683.8+993.63-(0.00)+(0.00)	9%	1320.97	
7	扣除建设项目工伤保险	13683.8+(0.00)-141.48			
8	甲供税差	(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)			
9	设备费	((0.00)-(0.00))+(0.00)			
10	设备费调差				
	合计			15998.40	
<b>其他装饰工程</b>					
1	分部分项工程费			85875.26	
2	措施项目费			3301.32	
2.1	总价措施项目清单			3301.32	
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	85875.26+3301.32+0		89176.58	
5	规费	(4112.92)+(1347.34)+(559.53)+(84.21)		6104.00	
5.1	安全文明施工费	(2207.15)+(221.6)+(469.79)+(1214.38)		4112.92	
5.2	社会保险费	89176.58+(0.00)-536.03	1.52%	1347.34	
5.3	住房公积金	14247.57+476.91+(0.00)	3.8%	559.53	
5.4	建设项目工伤保险	89176.58+(0.00)-536.03	0.095%	84.21	
5.5	优质优价费	89176.58+(0.00)-536.03			
6	税金	89176.58+6104.-(0.00)+(0.00)	9%	8575.25	
7	扣除建设项目工伤保险	89176.58+(0.00)-536.03			
8	甲供税差	(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)			
9	设备费	((0.00)-(0.00))+(0.00)			
10	设备费调差				
	合计			103855.83	
<b>安装工程</b>					
1	分部分项工程费			13473.53	
1.1	电气工程			13194.09	
1.2	给排水工程			279.44	
2	规费前合计	13473.53+853.22+0		14326.75	
3	规费	(727.36)+(215.52)+(148.2)+(13.47)		1104.55	

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 中国海洋人才市场(山东)和中国青岛人力资源市场装修改造项目

第12页 共12页

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价(元)
3.1	安全文明施工费	$(353.05)+(41.12)+(83.65)+(249.54)$		727.36	
3.2	社会保险费	$14326.75+(0.00)-148.08$	1.52%	215.52	
3.3	住房公积金	$3691.11+208.77+(0.00)$	3.8%	148.20	
3.4	建设项目工伤保险	$14326.75+(0.00)-148.08$	0.095%	13.47	
3.5	优质优价费	$14326.75+(0.00)-148.08$			
4	税金	$14326.75+1104.55-(0.00)+(0.00)$	9%	1388.82	
5	扣除建设项目工伤保险	$14326.75+(0.00)-148.08$			
6	甲供税差	$(0.00)-(0.00)+(0.00)-(0.00)$			
7	设备费	$((0.00)-(0.00))+(0.00)$			
8	设备费调差				
	合计			16820.12	