

采购需求

1. 项目说明

1.1 本章内容是根据采购项目的实际需求制定的。

1.2 本项目共分为 2 个包进行招标。投标人所报价格应为含税全包价，包含提供相关服务的所有费用，合同存续期间采购人不额外支付任何费用，第 1 包具体支付费用根据台班单价据实结算，第 2 包监理费用据实结算。

2. 服务要求（包括附件、图纸等）

第一包：

序号	机械名称	规格（单位）	台班单价（元）	权重
1	普工（含交通费等）			1100
2	电动工具	台		1900
3	气焊运输车	2 吨		58
4	气焊	台		300
5	气焊工	名		300
6	发电机	台		500
7	移动脚手架	组		150
8	钢管式脚手架	每米一次性报价（包括管子、管卡）		98
9	风镐	台		177
10	风镐工	名		295
11	水电工	名		812
12	架子工	名		250
13	排水口、简易防水处理	处		185
14	挖掘机	60 型		55
15	挖掘机	200 型		55
16	挖掘机	300 型		55
17	挖掘机	360 型		148

18	挖掘机	400 型		52
19	挖掘机拖车	微挖、60 型		37
20	挖掘机拖车	200-400 型		52
21	半挂车	9 米-12 米		479
22	平板车	6 米-9 米		1000
23	普通货车	5 (吨)		2
24	10 吨自卸车			517
25	20 吨自卸车			546
26	40 吨自卸车			922
27	10 吨洒水车			3
28	随车吊	9 米-12 米		150
29	吊车	16(吨)		150
30	吊车	25(吨)		150
31	吊车	35(吨)		480
32	吊车	50(吨)		910
33	吊车	80 吨-130 吨		5
34	云梯车	28 (米)		641
35	云梯车	45 (米)		1251
36	云梯车	54 (米)		30
37	云梯车	62 (米)		29
38	高空操作工			2510
39	绿化补植/平方	清理混凝土地面，回填种植土，补绿，保活养护		119
40	叉车	5(吨)		110
41	叉车	10(吨)		148
42	小铲车			2
43	铲车	50 型		2
44	小型清障车			2
45	大型清障车			89

46	密目网铺设	每平方米一次性报价（包括材料费、运输费、人工铺装费）		103
47	挖掘机冲击锤	60 型		14
48	挖掘机冲击锤	200 型		15
49	挖掘机冲击锤	300 型		52
50	挖掘机冲击锤	400 型		15
51	240mm 砖墙	平方米		5
52	围挡	米		59
53	建筑废弃物清运/立方	10 公里以内费用		177
54	建筑废弃物清运/立方	10 公里以上，每增加一公里的费用		1750
55	混凝土浇灌 C25	立方米		3

注：每六个小时记为一个台班。

3. 采购相关说明：

★3.1.1 报价要求：根据上述内容（1-55 项）的各项目单价（单位：元/工日）乘以该项目权重后相加计算总价，与其相对应的综合单价作为中标人项目具体使用时的付费标准。投标人必须按上述表格的要求填写每一项机械的单价，将上述表格填写完整进行响应。

3.1.2 工人的费用是综合单价：包含工人的交通、餐费、为工人购买意外伤害保险额不低于 10 万元，以保证工人的合法权益。中标人组织工人乘坐交通工具时必须严格遵守中华人民共和国道路交通安全法，不得超载，如出现意外均由中标人承担。施工开始时间以采购人通知中标人的到达时间计算（中标人逾期到达的，以实际到达时间开始计算），结束时间根据实际结束时间确定。如需使用新型设备，按实时市场价计价。

3.1.3 本包采购确定 1 家中标人，在合同期限内，若中标人出现重大违约，采购单位有权直接取消与该单位的合同。

3.1.4 中标人应服从采购人调度、指挥，按照采购人要求进行施工，并确保所提供的机械、设备可正常用于施工使用；未经采购人同意，所提供人工不得以吃饭、

休息等原因擅自停工。施工前制定相应的安全措施，确保施工质量；施工过程中严格按照规范性、安全性操作规程施工，严防出现安全事故。在服务期间出现的人员、财产及第三方人员、财产损失，皆由中标人承担，与采购单位无关。因中标人原因造成安全事故时，采购人有权解除合同，因此造成的全部损失由中标人予以赔偿；解除合同时，以书面形式通知中标人，自通知送达中标人之日起合同解除。

3.1.5 中标人在现场施工时必须考虑到会遇到法律对抗的风险，采购人有义务化解风险，配合施工顺利进行，法律对抗所产生的后果均由中标人承担。

3.1.6 中标人必须严格听从采购人的安排，未得到采购人的许可，不能进行施工。如在施工过程中采购人需要中标人提供此次明细表中未出现的机械，中标人应与采购人协商沟通。

3.1.7 需清理道路撒漏时，中标人必须做到 24 小时随叫随到，1 小时内到现场并进行清理。

3.1.8 本项目实行项目经理负责制，中标人应委派 1 名项目经理作为该项目负责人并且具有国家认可的相关资格，项目经理必须持证上岗，现场由项目经理负责，对现场进行指挥，现场签证必须由项目经理签字确认。如因工作调整、人员变更等原因需更换项目经理时，应在更换前 5 日书面告知采购并经采购同意，变更后的项目经理须符合本次招标所要求的相关资格。

3.1.9 中标人须为本项目单独派驻一支队伍，在接到采购通知后，机械台班项目经理须在 1 个小时内到达现场组织力量进行处置，项目经理与采购人须对现场情况的相关说明和表格进行共同签署。对于 2023 年度浮山周边及重点楼院整治拆违治乱服务，项目经理应提前到现场查看情况，结合采购方的要求作出安全规范的拆违方案，并按采购人要求提供用于施工的机械、设备、人员，采购人会中标人派至现场的机械情况、设备情况、人员数量进行核实；根据现场实际情况，要求追加的机械、设备、人工，须在规定时间内到位。

3.1.10 采购人有权调度指挥中标人提供的机械、设备、人员进行现场施工，在现场无妨碍施工因素的情况下规定中标人完工时间。

采购人对下列费用不予认可及支付：

- (1) 超出采购通知要求的机械、设备和人工等费用；

(2) 因中标人故意拖延、所提供机械（设备）故障、人员擅自停工、超出规定时间到达现场等原因导致的延长施工时间所发生的费用；

(3) 未实际发生、与实际不符的费用；

(4) 其他与本项目合同无关费用。

中标人出现三次下列行为时，采购人有权解除合同，由此给采购人造成的全部损失由中标人予以赔偿；解除合同时，以书面形式通知中标人，自通知送达中标人之日起合同解除：

(1) 中标人不履行项目经理负责制；

(2) 所提供机械、设备、人工与采购人要求不符的；

(3) 拒不服从采购人现场调度、指挥组织施工的；

(4) 所提供的机械、设备不能正常用于施工使用的

(5) 需限时完成的施工项目且现场无任何外力阻碍和技术障碍等情况下，未在规定时间内完工的；

(6) 施工结果不符合采购人施工要求的；

(7) 其他给采购人权益造成重大侵害的违约行为。

采购人允许偏离范围或者幅度如下：

序号	技术指标	允许偏离范围或者幅度	备注
1	/	/	/
2	/	/	/
.....			

3. 商务条件

3.1 服务期限

一年。

3.2 服务地点

崂山区采购人指定地点。

3.3 付款方式

根据采购人委托完成的服务项目据实结算。

3.4 服务成果验收

采购人应对服务的成果进行详细而全面的检验。采购人有权根据检验结果要求中标人立即更换或者提出索赔要求。检验合格后，由采购人、监理、审计公司等单位组成的验收小组签署验收报告，作为付款凭据之一。

3.5 服务保障

中标人应提供及时周到的售后服务。

注：上述要求以及标注中：

带“★”条款为实质性条款，投标人必须按照招标文件的要求做出实质性响应。