

采购需求

1.工程量清单

1.1工程量清单说明

1.1.1 本工程量清单是根据磋商文件中包括的、有合同约束力的图纸及工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.1.2 本工程量清单应与磋商文件中的供应商须知、主要合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和本章有关规定。

1.1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明： /

1.2投标报价说明

1.2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

1.2.2 工程量清单成交价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。

1.2.3 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

1.2.4 暂列金额的数量及拟用子目的说明： /

1.3施工图纸：另附

1.4工程量清单：

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量
	000002	青岛西海岸新区张家楼街道张家屯村等 31 村土地整治项目（一期）		
	000003	土地整平工程		
1	04B001	残根清理 1. 树根直径≤30cm	棵	2493.00
2	04B002	残根清理 1. 树根直径 30-40cm	棵	4988.00

3	04B003	残根清理 1. 树根直径>40cm	棵	4988.00
4	040101001001	表层土地整理	m3	36707.70
5	04B004	土地翻耕 1、土地深翻翻耕后的耕地应松碎、平整均匀、无大土块和砾石； 2、翻耕厚度适宜为 30 厘米，满足植被种植需求。	公顷	12.2658
6	040103001001	增施有机肥（价格暂估） 1、按 1 吨/亩的标准施加生物有机肥，详见设计报告	吨	183.5385
	000004	灌溉与排水工程		
	000005	水源工程		
7	040504001001	新建机井 1. 深井 100m 2. 不含潜水泵及射频控制价器，其他详见图纸	座	1.00
	000006	桥涵工程		
	000007	拆除重建 5m 宽、5m 跨板桥		
8	041001007001	原桥拆除 1. 结构形式:石砌 2. 强度等级:	m3	81.50
9	040101001002	土方开挖	m3	42.90
10	040103001002	土方回填	m3	14.00
11	040303012001	C30 砼桥板 1. 部位:桥板 2. 结构形式: 3. 混凝土强度等级:C30	m3	11.49
12	040303003001	C20 砼路沿 混凝土强度等级:C20	m3	2.12
13	040901001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类: 2. 钢筋规格:	t	1.7226
14	040303019001	桥面铺装 1. 混凝土强度等级:C30	m2	33.00
15	040305003001	浆砌石桥墩 1. 部位:桥墩 2. 材料品种、规格:块石 3. 砂浆强度等级:砌筑砂浆 M10 4. 泄水孔材料品种、规格: 5. 滤水层要求: 6. 沉降缝要求:	m3	25.50

16	040305003002	浆砌石基础 1. 部位:基础 2. 材料品种、规格:块石 3. 砂浆强度等级:砌筑砂浆 M10 4. 泄水孔材料品种、规格: 5. 滤水层要求: 6. 沉降缝要求:	m3	20.48
17	040305003003	浆砌石护底 1. 部位:桥底部 2. 材料品种、规格:块石 3. 砂浆强度等级:砌筑砂浆 M10 4. 泄水孔材料品种、规格: 5. 滤水层要求: 6. 沉降缝要求:	m3	11.62
18	040305003004	浆砌石挡墙 1. 部位:挡墙 2. 材料品种、规格:块石 3. 砂浆强度等级:砌筑砂浆 M10 4. 泄水孔材料品种、规格: 5. 滤水层要求: 6. 沉降缝要求:	m3	4.40
19	040309010001	橡胶垫 1. 部位:桥墩与砼桥板处 2. 材料品种、规格: 3. 工艺要求:	m2	9.28
	000008	拆除重建 6m 宽、11m 跨板桥		
20	041001007002	原桥拆除 1. 结构形式:石砌 2. 强度等级:	m3	326.60
21	040101001003	土方开挖	m3	167.60
22	040103001003	土方回填	m3	67.20
23	040303012002	C30 砼桥板 1. 部位:桥板 2. 结构形式: 3. 混凝土强度等级:C30	m3	51.42
24	040303003002	C20 砼路沿 混凝土强度等级:C20	m3	8.06
25	040901001002	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类: 2. 钢筋规格:	t	7.72
26	040303019002	桥面铺装 1. 混凝土强度等级:C30	m2	151.20

27	040305003005	浆砌石桥墩 1. 部位:桥墩 2. 材料品种、规格:块石 3. 砂浆强度等级:砌筑砂浆 M10 4. 泄水孔材料品种、规格: 5. 滤水层要求: 6. 沉降缝要求:	m3	130.56
28	040305003006	浆砌石基础 1. 部位:基础 2. 材料品种、规格:块石 3. 砂浆强度等级:砌筑砂浆 M10 4. 泄水孔材料品种、规格: 5. 滤水层要求: 6. 沉降缝要求:	m3	68.68
29	040305003007	浆砌石护底 1. 部位:桥底部 2. 材料品种、规格:块石 3. 砂浆强度等级:砌筑砂浆 M10 4. 泄水孔材料品种、规格: 5. 滤水层要求: 6. 沉降缝要求:	m3	52.92
30	040305003008	浆砌石挡墙 1. 部位:挡墙 2. 材料品种、规格:块石 3. 砂浆强度等级:砌筑砂浆 M10 4. 泄水孔材料品种、规格: 5. 滤水层要求: 6. 沉降缝要求:	m3	11.24
31	040309010002	橡胶垫 1. 部位:桥墩与砼桥板处 2. 材料品种、规格: 3. 工艺要求:	m2	32.64
	000009	新建双管涵		
32	040101001004	土方开挖	m3	34.52
33	040103001004	土方回填	m3	23.96
34	040305003009	浆砌石挡墙 1. 部位:挡墙 2. 材料品种、规格:块石 3. 砂浆强度等级:砌筑砂浆 M10 4. 泄水孔材料品种、规格: 5. 滤水层要求: 6. 沉降缝要求:	m3	11.09
35	040303016001	混凝土挡墙压顶 1. 混凝土强度等级:C20	m3	0.60

		2. 沉降缝要求:		
36	040303002001	C20 砼管座	m3	1.87
37	040501001001	混凝土管 1. 垫层、基础材质及厚度:钢筋混凝土管道 2. 管座材质: 3. 规格:DN800 4. 接口方式: 5. 铺设深度: 6. 混凝土强度等级: 7. 管道检验及试验要求:	m	12.00
	000010	田间道路工程		
	000011	4m 混凝土道路		
38	040203007001	水泥混凝土 1. 混凝土强度等级:C25 商品混凝土 2. 掺和料: 3. 厚度:180mm 4. 其他: 含混凝土草袋养护, 填缝, 表面压防滑条	m2	12728.00
39	040202011001	碎石 1. 石料规格:碎石 2. 厚度:100mm	m2	14000.80
40	040201001001	路基压实	m2	15273.60
41	040201020001	素土路肩 1. 厚度:280mm	m2	2545.60

2.技术标准和施工要求

2.1项目概述及项目预算

内容	说明
项目概况	本项目位于黄岛区张家楼街道张家屯村等, 项目建设总规模 12.2658 公顷, 实施后新增耕地面积12.2359公顷, 主要包括土地平整、灌溉与排水、田间道路等。
预算金额	2924800.00元
最高限价	2378560.09元

2.2采购标的需实现的功能或者目标, 以及为落实政府采购政策需满足的要求

2.2.1 采购标的需实现的功能或者目标

采购1家施工单位, 负责本项目施工, 主要内容包含: 工程量清单范围内、采购文件等有关资料范围内的全部内容及与工程建设有关的设备、货物的采购和

安装。

2.2.2为落实政府采购政策需满足的要求

序号	内容	说明
1	促进中小企业发展政策	根据《财政部工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本项目供应商为小型或微型企业且所投产品为小型或微型企业生产的，供应商应出具磋商文件要求的《中小企业声明函》给予证明，否则评标时不予认可。供应商应对提交的中小企业声明函的真实性负责，提交的中小企业声明函不真实的，应承担相应的法律责任。
2	监狱企业扶持政策	根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本项目供应商为监狱和戒毒企业（以下简称监狱企业）的，供应商应提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件给予证明，否则评标时不予认可。供应商应对提交的属于监狱企业的证明文件的真实性负责，提交的监狱企业的证明文件不真实的，应承担相应的法律责任。
3	促进残疾人就业政策	根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，符合条件的残疾人福利性单位在参加本项目政府采购活动时，供应商应出具磋商文件要求的《残疾人福利性单位声明函》，否则评标时不予认可，并对声明的真实性承担法律责任。成交供应商为残疾人福利性单位的，应当随成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。本磋商文件所称的残疾人福利性单位应当同时符合以下条件： （1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）； （2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议； （3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费； （4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

		<p>(5) 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。</p> <p>(6) 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的员工人数。</p>
4	节能环保要求	<p>1.严格执行《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、关于印发节能产品政府采购品目清单的通知（财库〔2019〕19号）关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知（财库〔2019〕18号）市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告（2019年第16号）。</p> <p>2.本次投标产品类别属于政府强制采购产品类别的(政府强制采购节能产品的在磋商文件中标注“▲”提醒供应商注意，漏标或未标“▲”的以财政部、国家发展改革委发布的《节能产品政府采购品目清单》为准) 须按照要求提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书，否则投标无效；属于政府优先采购产品类别的，须按照要求提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书扫描件，否则不予认定。</p> <p>3.认证机构和节能产品、环境标志产品获证产品信息可从市场监管总局组建的节能产品、环境标志产品认证结果信息发布平台或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）建立的认证结果信息发布平台链接中查询。</p>
5	其他	除磋商文件允许进口产品参加采购活动外，供应商不得提供直接进口或者委托进口产品（包括已进入中国境内的进口产品），否则其响应无效。

2.3人员配备

★2.3.1 项目经理要求：

项目经理 1 名，具有市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格且同时具有安全生产考核合格证（B 证），参与本工程投标时未担任其他工程的项目负责人。须提供相关证书原件扫描件及缴纳社保证明资料（网上打印或社保机构

出具的社保证明原件扫描件)。

2.3.2 项目班子人员要求:

(1) 项目班子管理人员(除项目经理1名外)配备人员合理(附相关证书原件扫描件及社保证明原件扫描件(网上打印或社保机构出具的证明));

(2) 身体健康;

(3) 熟悉国家相关法律法规、各类相关标准规范;

(4) 熟悉当地人文环境与管理要求;

(5) 能够适应该项目工作强度,确保相应速度;

(6) 如不服从管理或出现消极怠工者,采购人有权要求进行更换。

2.4 采购标的需执行的标准或者规范及施工要求:

2.4.1 本工程应按国家、建设部、工程施工技术(验收)规程、规范标准施工。

2.4.2 严格按照工程量清单及有关技术要求、文件、资料进行施工。

2.5 报价依据:

(1) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);

(2) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);

(3) 《山东省市政工程消耗量定额》(SDA1-31-2016);

(4) 《山东省安装工程消耗量定额》(SD02-31-2016);

(5) 《山东省市政工程消耗量定额》(2016);

(6) 《青岛市工程结算资料汇编》(2022);

(7) 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则(2022版)》;

(8) 《青岛材价》(2023年8月)及市场询价;

(9) 委托方提供的设计报告、设计图册、规划图;

(10) 其他有关法律法规规定。

3. 商务条件

3.1 计划工期: 20日历天

★3.2 付款方式:

工程进度款支付不低于已完成工程价款的80%并结合区财政预算安排拨付。

3.3 工程质保期: 本工程质保期为2年。

3.4 质量要求: 合格。

3.5安全要求：无安全责任伤亡事故。

本工程质保期应符合国家《建设工程质量管理条例》规定。

3.6验收

3.6.1工程所需货物运抵现场后，采购人将对货物数量、质量、规格等进行检验。如发现货物和规格或者两者都与磋商文件、响应文件、合同不符，采购人有权根据检验结果要求成交供应商立即更换或者提出索赔要求。

3.6.2货物由成交供应商进行安装，完毕后，采购人应对货物的数量、质量、规格、性能等进行详细而全面的检验。安装完毕 7 日后，证明货物以及安装质量无任何问题，由采购人组建的验收小组签署验收报告，作为付款凭据之一。

3.7售后服务

3.7.1成交供应商应提供及时周到的售后服务，应保证如若出现质量问题，应安排相关人员上门回访、检修。

3.7.2成交供应商在接到采购人通知 1 小时内做出响应，2小时内到达现场，24小时内维修完毕，不能在规定时间内修好的要进行经济补偿。

4.其他

因分部分项工程量清单漏项或非承包人原因的工程变更，造成增加新的工程量清单项目，其对应的综合单价按下列方法确定：

- a 合同中已有适应的综合单价，按合同中已有的综合单价确定；
- b 合同中有类似的综合单价，参照类似的综合单价确定；
- c 合同中没有适应或类似的综合单价，由承包人提出综合单价，经采购人确认后执行。

因分部分项工程量清单漏项或非承包人原因的工程变更，引起措施项目发生变化，造成施工组织设计或施工方案变更，原措施费中已有的措施项目，按原措施费的组价方法调整；原措施费中没有的措施项目，由承包人根据措施项目变更情况，提出适当的措施费变更，经采购人确认后调整；

因非承包人原因引起的工程量增减，其综合单价以及对应的措施费（如有）均不作调整，工程量按实结算；

若施工期内市场价格波动超出一定幅度时，应按合同约定调整工程价款；合同没有约定或约定不明确的，应按青岛市工程造价管理机构的规定调整。

注：上述要求以及标注中：

带“★”条款为实质性条款，投标人必须按照招标文件的要求做出实质性响应。